

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

РАБИТИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 18.11.2021 года 193

Об утверждении формы проверочных листов (списка контрольных вопросов) при проведении плановых проверок по муниципальному контролю на территории МО Рабитицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области

В соответствии со [статьей 53](http://municipal.garant.ru/document/redirect/74449814/53) Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", [Постановлением](http://municipal.garant.ru/document/redirect/71615182/0) Правительства Российской Федерации от 13.02.2017 N 177 "Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)", Уставом МО Рабитицкое сельское поселение, администрация МО Рабитицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить формы проверочных листов (списка контрольных вопросов) при проведении плановых проверок по:

- муниципальному контролю в сфере благоустройства на территории МО Рабитицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области согласно приложению 1;

- муниципальному контролю на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах МО Рабитицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области согласно приложению 2;

- муниципальному жилищному контролю на территории МО Рабитицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области согласно приложению 3;

- муниципальному контролю за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения МО Рабитицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области, согласно приложению 4;

1. Настоящее постановление опубликовать в информационном бюллетене «Рабитицкий курьер» и разместить на официальном сайте Рабитицкого сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

Глава администрации МО

Рабитицкое сельское поселение Н.Н.Масленицына

Приложение 1

к постановлению администрации МО

Рабитицкое сельское поселение

от 18.11.2021 №193

Проверочный лист (список контрольных вопросов),

используемый при проведении плановых проверок в рамках осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на территории МО Рабитицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области

1. Наименование органа муниципального контроля: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Распоряжение о проведении плановой проверки от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом производственные объекты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество, ФИО индивидуального предпринимателя, ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. Должность (и), фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)

должностного (ых) лица (лиц), проводящего (их) плановую проверку: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_.

6. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, составляющими предмет проверки | Реквизиты правового акта, содержащего обязательные требования | Варианты ответа | | |
| да | нет | не требуется |
| 1. | Содержание территории общего пользования и порядок пользования таким территориями | |  |  |  |
| 1.1. | Обеспечивается ли своевременная уборка прилегающих территорий? | Решение № 131 от 21.12.2017 года «Об утверждении «Правил благоустройства территории муниципального образования Рабитицкое сельское поселение |  |  |  |
| 1.2. | Соблюдаются ли требования к содержанию элементов благоустройства: своевременное устранение повреждений, санитарная очистка, ремонт, окраска? | Решение № 131 от 21.12.2017 года «Об утверждении «Правил благоустройства территории муниципального образования Рабитицкое сельское поселение |  |  |  |
| 1.3. | Имеются ли оборудованные контейнерные площадки накопления твердых коммунальных отходов, площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов. | Решение № 131 от 21.12.2017 года «Об утверждении «Правил благоустройства территории муниципального образования Рабитицкое сельское поселение |  |  |  |
| 1.4. | Соблюдается ли запрет на сброс, складирование, размещение отходов и мусора, в т.ч. образовавшихся от ремонта, опиловки деревьев и кустарников, снега, грунта по территории общего пользования, придомовой территории, а также на объекты внешнего благоустройства? | Решение № 131 от 21.12.2017 года «Об утверждении «Правил благоустройства территории муниципального образования Рабитицкое сельское поселение |  |  |  |
|  |
| 2. | Внешний вид фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений | |  |  |  |
| 2.1. | Размещены ли на фасаде объекта капитального строительства указатели наименования улицы, переулка, площади и т.д., номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов? | Решение № 131 от 21.12.2017 года «Об утверждении «Правил благоустройства территории муниципального образования Рабитицкое сельское поселение |  |  |  |
| 2.2. | Проводится ли своевременное техническое обслуживание и проведение ремонта, в том числе элементов фасадов зданий, строений и сооружений? | Решение № 131 от 21.12.2017 года «Об утверждении «Правил благоустройства территории муниципального образования Рабитицкое сельское поселение |  |  |  |
| 2.3. | Обеспечивается ли наличие и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов зданий, строений и сооружений? | Решение № 131 от 21.12.2017 года «Об утверждении «Правил благоустройства территории муниципального образования Рабитицкое сельское поселение |  |  |  |
| 2.4. | Осуществляется ли очистка от снега и льда крыш и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов и лоджий? | Решение № 131 от 21.12.2017 года «Об утверждении «Правил благоустройства территории муниципального образования Рабитицкое сельское поселение. |  |  |  |
| 4. | Организация озеленения территории муниципального образования | |  |  |  |
| 4.1. | Осуществляется ли проведение мероприятий по обеспечению сохранности зеленых насаждений в целом, обеспечивается ли квалифицированный уход за существующими зелеными насаждениями? | Решение № 131 от 21.12.2017 года «Об утверждении «Правил благоустройства территории муниципального образования Рабитицкое сельское поселение |  |  |  |
| 4.2. | Соблюдается ли запрет на осуществление хозяйственной и иной деятельности, оказывающую негативное воздействие на территориях с зелеными насаждениями? | Решение № 131 от 21.12.2017 года «Об утверждении «Правил благоустройства территории муниципального образования Рабитицкое сельское поселение |  |  |  |
| 4.3. | Соблюдается ли собственниками и пользователями земельных участков своевременное удаление сухих и аварийных деревьев, вырезка сухих и поломанных сучьев и веток, замазка ран, дупел на деревьях, уборку поросли? | Решение № 131 от 21.12.2017 года «Об утверждении «Правил благоустройства территории муниципального образования Рабитицкое сельское поселение |  |  |  |
| 4.4. | Обеспечивается ли при производстве работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту объектов капитального строительства и линейных объектов, меры по обеспечению сохранности зеленых насаждений и (или) их восстановление? | Решение № 131 от 21.12.2017 года «Об утверждении «Правил благоустройства территории муниципального образования Рабитицкое сельское поселение |  |  |  |
| 5. | Содержание элементов благоустройства | |  |  |  |
| 5.1. | Имеется ли порубочный билет при производстве строительных, ремонтных работ? | Решение № 131 от 21.12.2017 года «Об утверждении «Правил благоустройства территории муниципального образования Рабитицкое сельское поселение |  |  |  |
| 6. | Соблюдение порядка определения границ прилегающих территорий | |  |  |  |
| 6.1. | Соблюдение установленного правилами благоустройства порядка определения границ прилегающих территорий | Решение № 131 от 21.12.2017 года «Об утверждении «Правил благоустройства территории муниципального образования Рабитицкое сельское поселение |  |  |  |
| 7. | Доступность для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг | |  |  |  |
| 7.1. | Обеспечивается ли доступ маломобильных групп населения к зданиям, строениям, сооружениям, а также земельным участками? | Решение № 131 от 21.12.2017 года «Об утверждении «Правил благоустройства территории муниципального образования Рабитицкое сельское поселение |  |  |  |
| 7.2. | Соблюдаются ли требования к тротуарам, подходам, пандусам и ступеням к зданиям и сооружениях общественного назначения для осуществления беспрепятственного доступа инвалидов к таким объектам? | Решение № 131 от 21.12.2017 года «Об утверждении «Правил благоустройства территории муниципального образования Рабитицкое сельское поселение |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность и ФИО должностного лица, проводящего плановую проверку, заполнившего проверочный лист) (подпись) (дата)

\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность и ФИО должностного лица юридического лица при заполнении проверочного листа)

(подпись) (дата)

ФИО индивидуального предпринимателя присутствовавшего

Приложение 2

к постановлению администрации МО

Рабитицкое сельское поселение

от 18.11.2021 №193

Проверочный лист

(список контрольных вопросов) для использования при проведении плановых

проверок по муниципальному контролю на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах МО Рабитицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области

1. Наименование органа муниципального контроля: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Распоряжение о проведении плановой проверки от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом производственные объекты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество, ФИО индивидуального предпринимателя, ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. Должность (и), фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)

должностного (ых) лица (лиц), проводящего (их) плановую проверку: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_.

6. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Контрольный  вопрос | Реквизиты нормативного правового акта (подзаконного правового акта), содержащего обязательные требования | Варианты  ответа  (да/нет) | Вывод о соблюдении законодательства | | Примерные  меры |
| Соответствует | Не  соответствует |  |
| 1 | Осуществляется движение по автомобильным дорогам на транспортных средствах, имеющих элементы конструкций, которые могут нанести повреждение автомобильным дорогам | [Федеральный закон](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12157004/0) от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации |  |  |  | Не допускать движение по автомобильным дорогам на транспортных средствах, имеющих элементы конструкций, которые могут нанести повреждение автомобильным дорогам |
| 2 | Создаются условия, препятствующие обеспечению безопасности дорожного движения? | [Федеральный закон](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12157004/0) от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации |  |  |  | Устранить условия, препятствующие обеспечению безопасности дорожного движения |
| 3 | Осуществляются распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков, в границах полосы отвода автомобильной дороги? | [Федеральный закон](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12157004/0) от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации |  |  |  | Не допускать распашку земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков, в границах полосы отвода автомобильной дороги |
| 4 | Ведутся работы, не связанные со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автодороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса? | [Федеральный закон](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12157004/0) от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации |  |  |  | Не осуществлять работы, не связанные со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автодороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса |

\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность и ФИО должностного лица, проводящего плановую проверку, заполнившего проверочный лист) (подпись) (дата)

\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность и ФИО должностного лица юридического лица при заполнении проверочного листа)

(подпись) (дата)

ФИО индивидуального предпринимателя присутствовавшего

Приложение 3

к постановлению администрации МО

Рабитицкое сельское поселение

от 18.11.2021 №193

Проверочный лист (список контрольных вопросов),

используемый при проведении плановых проверок в рамках осуществления муниципального жилищного контроля в границах МО Рабитицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области

1. Наименование органа муниципального контроля: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Распоряжение о проведении плановой проверки от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом производственные объекты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество, ФИО индивидуального предпринимателя, ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. Должность (и), фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)

должностного (ых) лица (лиц), проводящего (их) плановую проверку: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_.

6. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вопрос, отражающий содержание обязательных требований \* | Вывод о выполнении установленных требований | | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами |
|  |  | да | нет |  |
| 1 | Соблюдаются ли требования по содержанию придомовой территории в теплый период года? |  |  | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 [ст. 161](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12138291/161) ЖК РФ; статья 6 |
| 2 | Соблюдаются ли требования по содержанию придомовой территории в холодный период года? |  |  | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 [ст. 161](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12138291/161) ЖК РФ; |
| 3 | Соблюдаются ли требования в области обращения с твердыми коммунальными отходами? |  |  | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 [ст. 161](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12138291/161) ЖК РФ; |
| 4 | Соблюдаются ли требования по содержанию стен, фасадов многоквартирных домов? |  |  | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 [ст. 161](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12138291/161) ЖК РФ; |
| 5 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию кровли многоквартирных домов? |  |  | 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 [ст. 161](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12138291/161) ЖК РФ; |
| 6 | Соблюдаются ли обязательные требования по подготовке жилого фонда к сезонной эксплуатации? |  |  | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 [ст. 161](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12138291/161) ЖК РФ; |
| 7 | Проводятся ли обязательные в отношении общего имущества мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности? |  |  | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 [ст. 161](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12138291/161) ЖК РФ; |
| 8 | Соблюдаются ли требования к порядку и условиям заключения договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |  |  | [пункт 3, 3.1 части 1 - 5 статьи 44](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12138291/44), [44](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12138291/44),[1](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12138291/1), [части 2](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12138291/4602), [5 статьи 46](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12138291/4605), [статья 44.1](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12138291/441), [часть 1 статьи 47](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12138291/4701) ЖК РФ |
| 9 | Соблюдаются ли требования к использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме? |  |  | ст. 20, 23, 26 ЖК РФ |
| 10 | Соблюдаются ли требования к формированию фондов капитального ремонта? |  |  | [ст. 172](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12138291/172) ЖК РФ |
| 11 | Соблюдаются ли требования к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах? |  |  | [ст. 192](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12138291/192) ЖК РФ |
| 12 | Соблюдаются ли требования к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов? |  |  | Раздел VII ЖК РФ |
| 13 | Соблюдаются ли правила изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность? |  |  | [ст. 157 Раздел VII](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12138291/157) ЖК РФ |
| 14 | Соблюдаются ли правила содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения? |  |  | [Глава 6 Раздел 2](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12138291/600) ЖК РФ |
| 15 | Соблюдаются ли правила предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов? |  |  | [ч. 1 ст. 161](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12138291/16101) ЖК РФ; |
| 16 | Соблюдаются ли требования энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов? |  |  | ст. 11 Федеральный закон "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 23.11.2009 N 261-ФЗ |
| 17 | Соблюдаются ли требования к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в системе? |  |  | [ст. 6](http://municipal.garant.ru/document/redirect/70700450/6), [7](http://municipal.garant.ru/document/redirect/70700450/7), [8](http://municipal.garant.ru/document/redirect/70700450/8) Федерального закона от 21.07.2014 N 209-ФЗ "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства" |
| 18 | Соблюдаются ли требования требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах? |  |  | **Раздел III Постановления Правительства РФ от 09.07.2016 N 649 (ред. от 10.02.2020) "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов"** |
| 19 | Соблюдаются ли требования к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования? |  |  | [ст. 91.16](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12138291/9116) ЖК РФ |

Пояснения и дополнения по вопросам, содержащимся в перечне:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку:

Должность    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                   /Ф.И.О.

Должность    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                   /Ф.И.О.

С проверочным листом ознакомлен (а):

Приложение 4

к постановлению администрации МО

Рабитицкое сельское поселение

от 18.11.2021 №193

Проверочный лист (список контрольных вопросов),

используемый при проведении плановых проверок в рамках осуществления муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения в границах МО Рабитицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области

1. Наименование органа муниципального контроля: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Распоряжение о проведении плановой проверки от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом производственные объекты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество, ФИО индивидуального предпринимателя, ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. Должность (и), фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)

должностного (ых) лица (лиц), проводящего (их) плановую проверку: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_.

6. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вопрос, отражающий содержание обязательных требований \* | Вывод о выполнении установленных требований | | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами |
|  |  | да | нет |  |
| 1 | Деятельность, действия (бездействие) единой теплоснабжающей организации (далее также - контролируемое лицо) по исполнению обязательств, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, указанные в [части 3 статьи 23.7](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12177489/23073) Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении", согласно которой единая теплоснабжающая организация обязана реализовывать мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенные для нее в схеме теплоснабжения в соответствии с перечнем и сроками, указанными в схеме теплоснабжения |  |  | [Федеральный закон](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12177489/0) от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" |
| 1.1. | Разработала ли единая теплоснабжающая организация до окончания переходного периода в соответствии с требованиями, установленными правилами организации теплоснабжения и утвержденными Правительством Российской Федерации стандарты качества обслуживания, стандарты взаимодействия единой теплоснабжающей организации с теплоснабжающими организациями? |  |  | **п. 2 ст. 23.7 Федеральный закон "О теплоснабжении" от 27.07.2010 N 190-ФЗ** |
| 1.2. | Реализованы ли мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенные для нее в схеме теплоснабжения в соответствии с перечнем и сроками, указанными в схеме теплоснабжения? |  |  | **п. 2 ст. 23.7 Федеральный закон "О теплоснабжении" от 27.07.2010 N 190-ФЗ** |
| 1.3. | Реализованы ли результаты деятельности единой теплоснабжающей организации, в том числе продукция (товары), работы и услуги? |  |  | **п. 3 ст. 23.7 Федеральный закон "О теплоснабжении" от 27.07.2010 N 190-ФЗ** |
| 2. | Учредительные документы соответствуют  осуществляемому виду деятельности  юридического лица, индивидуального предпринимателя |  |  | Федеральный закон от 27.07.2010N 190-  ФЗ "О теплоснабжении".  Постановление Правительства Российской  Федерации от 22.10.2012 N 1075 "О  ценообразовании в сфере теплоснабжения".  Приказ ФСТ России от 12.04.2013 N 91 |
| 3. | Наличие документов, подтверждающих  право пользования производственными и  имущественными объектами (в т.ч. зданиями,  строениями, сооружениями, земельными участками, сетями), используемыми для  осуществления регулируемых видов деятельности. |  |  | Федеральный закон от 27.07.2010N 190-  ФЗ "О теплоснабжении".  Постановление Правительства Российской  Федерации от 22.10.2012 N 1075 "О  ценообразовании в сфере теплоснабжения".  Приказ ФСТ России от 12.04.2013 N 91 |
| 4. | Наличие присвоенного статуса единой теплоснабжающей организации и  согласовании границ зон деятельности |  |  | Федеральный закон от 27.07.2010N 190-  ФЗ "О теплоснабжении".  Постановление Правительства Российской  Федерации от 22.10.2012 N 1075 "О  ценообразовании в сфере теплоснабжения".  Приказ ФСТ России от 12.04.2013 N 91 |
| 5 | Соответствуют ли производственные и  имущественные объекты, используемые для  осуществления регулируемых видов деятельности утвержденной схеме теплоснабжения |  |  | Федеральный закон от 27.07.2010N 190-  ФЗ "О теплоснабжении".  Постановление Правительства Российской  Федерации от 22.10.2012 N 1075 "О  ценообразовании в сфере теплоснабжения".  Приказ ФСТ России от 12.04.2013 N 91 |

Пояснения и дополнения по вопросам, содержащимся в перечне:

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку:

Должность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Ф.И.О.

Должность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Ф.И.О.

С проверочным листом ознакомлен (а):