****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РАБИТИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.08. 2018 года №124

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Постановление от 31.10.2017 года № 191 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества» |

На основании Протеста Прокуратуры Волосовского района от 10.07.2018 года № 20-17-2018 года на Постановление администрации МО Рабитицкое сельское поселение от 31.10.2017 года № 191 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Пункт 2 Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Рабитицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (Приложение № 1) дополнить подпунктом з):

з) земельные участки, не предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, предусмотренные подпунктами 1-10, 13-15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

2. Пункт 1 и пункт 3 Порядка и условий предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Рабитицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (Приложение № 2) дополнить фразой:

Порядок и условия предоставления земельных участков, включенных в Перечень устанавливаются в соответствии с гражданским законодательством и земельным законодательством.

4. Пункт 5 Порядка и условий предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Рабитицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (Приложение № 2) изложить в новой редакции:

5. Орган местного самоуправления вправе обратиться в суд с требованием о прекращении прав владения и (или) пользования субъектами малого и среднего предпринимательства или организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предоставленным таким субъектам и организациям муниципальным имуществом при его использовании не по целевому назначению и (или) с нарушением запретов, указанных в пункте 6 данного Порядка.

5. Порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Рабитицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (Приложение № 2) дополнить пунктом 6:

6. В отношении имущества, включенного в Перечень запрещаются переуступка прав пользования, передача прав пользования в залог и внесение прав хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением представления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на главного бухгалтера администрации муниципального образования Рабитицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области.

7. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Рабитицкий курьер» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Рабитицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области в сети «Интернет».

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И. о. главы администрации

Рабитицкого сельского поселения Н.А. Омельченко