**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**РАБИТИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РАБИТИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**РЕШЕНИЕ**

**( заседание третьего созыва)**

от 21 декабря 2017 года № 131

**Об утверждении «Правил благоустройства территории**

**муниципального образования Рабитицкое сельское поселение**

**Волосовского муниципального района Ленинградской области».**

В соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской федерации», Методическими рекомендациями подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утверждёнными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 711/пр от 13.04.2017, областного Закона Ленинградской области от 02.07.2003 № 47-оз «Об административных правонарушениях», Совет депутатов муниципального образования Рабитицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области **РЕШИЛ**:

1. Утвердить «Правила благоустройства территории муниципального образования Рабитицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области», согласно приложению.

2. Решение Совета депутатов муниципального образования Рабитицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области от 22.11.2012 № 97 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Рабитицкое сельское поселение», с внесенными изменениями от 18.07.2017 № 105 а, считать утратившими силу.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Рабитицкий курьер», разместить на официальном сайте администрации в сети интернет.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Глава муниципального образования**

**Рабитицкое сельское поселение А.Ю.Колосов**

Приложение

К решению  Совета депутатов МО

Рабитицкго сельског поселение

Волосовского муниципального района

Ленинградской области

от 21.12.2017г.№ \_131\_\_

**ПРАВИЛА**

**БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РАБИТИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Раздел I. Общие положения**

**1.1**.Настоящие Правила благоустройства на территории муниципального образования Рабитицкое сельское поселение (далее- Правила) разработаны с целью обеспечения чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Рабитицкое сельское поселение, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Нормами и правилами технической эксплуатации жилого фонда, утвержденными постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170, нормативными правовыми актами по разделам санитарной очистки, благоустройства и озеленения населенных пунктов, Методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утверждённых приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13.04.2017 г. №711/пр., Уставом Рабитицкого сельского поселение.

**1.2**. Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере благоустройства территории муниципального образования Рабитицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области (далее — Поселение) для всех юридических лиц независимо от их правового статуса и форм хозяйственной деятельности, физических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также должностных лиц, ответственных за благоустройство территорий, в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; а также основные нормы по организации благоустройства территории Поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающей территории.

**1.3.** Проектирование и эксплуатация элементов благоустройства обеспечивают требования охраны здоровья человека, исторической и природной среды, создают технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории муниципального образования в соответствии со СНиПами, ГОСТами и другими действующими нормативными актами Российской Федерации, указаниями Муниципального заказчика.

**1.4.** Основные понятия, используемые в целях Правил:

**благоустройство территории**Поселения - комплекс предусмотренных Правилами мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

**элементы благоустройства территории** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства;

**нормируемый комплекс элементов благоустройства** - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории Поселения безопасной, удобной и привлекательной среды;

**объекты благоустройства территории** - территории Поселения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования;

**объекты нормирования благоустройства территории** - территории Поселения, для которых в настоящих Правилах устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории. Такими территориями являются: площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть населенного пункта, технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций;

**хозяйствующие субъекты** - юридические лица и индивидуальные предприниматели;

**специализированная организация** - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющие деятельность в сфере благоустройства;

**уборка территорий** - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

**территории общего пользования** - территории Поселения, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, бульвары, парки и скверы);

**мусор** - любые отходы производства и потребления, кроме радиоактивных, ртутьсодержащих и опасных промышленных отходов, а также пришедших в негодность и запрещенных к применению пестицидов и минеральных удобрений;

**смёт** - мусор, пыль, листва, песок и иные загрязнения, собранные путем механизированного подметания специальным транспортом или вручную;

**отходы производства и потребления** (ОПП) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства и потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства;

**крупногабаритные отходы** (КГО) - крупногабаритные предметы домашнего обихода, утратившие свои потребительские свойства, относящиеся к классу твердых бытовых отходов, образование которых не связано с предпринимательской деятельностью и осуществлением капитального ремонта жилых и нежилых помещений;

**жидкие бытовые отходы** - жидкие отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения, в том числе фекальные отходы нецентрализованной канализации;

**твердые бытовые отходы** (ТБО) - вещи, товары, пища, потерявшие потребительские качества. В частности, биологические отходы (остатки пищи, отбросы) и небиологические отходы (искусственные или природные материалы, не имеющие органической составляющей);

**контейнер** - стандартная емкость для сбора ТБО объемом в соответствии с нормативами;

**бункер-накопитель** - стандартная емкость для сбора крупногабаритных отходов и других отходов производства и потребления объемом в соответствии с нормативами;

**контейнерная площадка** - специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения ТБО с установкой необходимого количества контейнеров и (или) бункеров-накопителей;

**сбор ТБО** - комплекс мероприятий, связанных с заполнением контейнеров, бункеров-накопителей и зачисткой контейнерных площадок;

**вывоз ОПП** (КГО) - выгрузка ОПП из контейнеров (загрузка бункеров-накопителей с КГО и ОПП) в спецтранспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора, и транспортировка ОПП (КГО) с места сбора на объект утилизации;

**остановочный пункт** - место остановки транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, оборудованное для посадки, высадки пассажиров и ожидания транспортных средств;

**конечный остановочный пункт**- пункт отправления и назначения на пути следования транспортного средства, осуществляющего регулярные перевозки в городском сообщении;

**зеленые насаждения** - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность;

**участок с зелеными насаждениями** - участок территории общего пользования с древесной, древесно-кустарниковой, травянистой растительностью либо дерновым покровом, в том числе не отделенный от искусственного покрытия бордюром, забором или иным способом;

**озеленение** - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования;

**газон** - элемент благоустройства (участок земли), включающий в себя травянистый покров и другие растения, огражденный от тротуара, парковочных карманов, стоянок и иных элементов дороги, бордюрным камнем и (или) декоративным ограждением, а также естественная травяная и кустарниковая растительность;

**цветник** - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними растениями;

**малая архитектурная форма** - элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование, а также игровое, спортивное, осветительное оборудование, средства наружной рекламы и информации, в том числе фонтан, декоративный бассейн, водопад, беседка, теневой навес, пергола, подпорная стенка, лестница, парапет, оборудование для игр детей и отдыха взрослого населения, ограждение, городская садово-парковая мебель;

**зоны отдыха** - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации;

**улица**- обустроенная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах города, в том числе дорога регулируемого движения транспортных средств и тротуар;

**дорога** - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств полоса земли либо поверхность искусственного сооружения;

**тротуар**- элемент улицы, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к дороге или отделенный от нее газоном;

**прилотковая часть дороги** - территория автомобильной дороги вдоль бордюрного камня, тротуара или газона шириной один метр;

**придомовая территория** — земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты;

**разукомплектованное** (**брошенное транспортное средство)** – транспортное средство, оставленное собственником на срок шесть месяцев и более в состоянии, не исключающем свободный доступ к нему иных лиц (вследствие отсутствия дверей, элементов остекления кузова, иных элементов кузова, незапертых дверей, невозможности запирания дверей и т.п.), а также имеющее признаки невозможности использования по предназначению (спущенные колеса, отсутствие колес или иных конструктивных деталей и другие), и находящеесяпри этом в местах общего пользования (придомовых территориях), не предназначенных для хранения транспортных средств (вне специально отведенных мест для размещения транспортных средств), либо находящееся длительное время (шесть месяцев и более) в специально отведенных местах для размещения транспортных средств (парковках, парковочных местах, платных автостоянках, за исключением гаражей или иных зданий, помещений, предназначенных для хранения техники),

**прилегающая территория** — территория общего пользования, непосредственно примыкающая к границе здания, сооружения, ограждения, строительной площадке, объектам торговли и рекламы, некапитальным нестационарным сооружениям, земельному участку, а также другим объектам, находящимся у юридических и/или физических лиц в собственности либо во владении и/или пользовании (на праве аренды, пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования или на каком-либо ином праве), и подлежащая содержанию, уборке и выполнению работ по благоустройству в установленном порядке;

**несанкционированная свалка** - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование твердых бытовых, крупногабаритных, строительных отходов, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц, на площади свыше 50 кв. м и объемом свыше 30 куб. м;

**фасад здания, сооружения** - наружная сторона здания или сооружения (различаются главный, уличный, дворовый и др. фасады);

**декоративное панно** - конструкция, выполненная на тканевой или баннерной основе, размещаемая на плоскости фасадов зданий, ограждениях;

**домашние животные** – животные, которых содержит человек, предоставляя им кров и пищу. Они приносят ему пользу либо как источник материальных благ и услуг, либо как компаньоны, скрашивающие его досуг;

**земляные работы** — работы, связанные со вскрытием грунта, нарушением усовершенствованного (асфальтового, асфальтобетонного, цементобетонного, щебёночного, гравийного, шлакового или других минеральных материалов, обработанных органическими или минеральными вяжущими материалами) или грунтового покрытия территории Поселения на глубину более 30см (за исключением пахотных работ) при строительстве, капитальном ремонте и реконструкции всех видов подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, путём бурения скважин, рытья шурфов, а также отсыпка грунтом на высоту более 50 сантиметров;

**аварийные земляные работы** - ремонтно-восстановительные работы на инженерных коммуникациях, иных объектах при их повреждениях, требующие безотлагательного производства земляных работ для устранения опасности, непосредственно угрожающей безопасности людей, их правам, а также охраняемым законом интересам;

**газонная решетка**- жесткая, трехмерная, водопроницаемая сотовая конструкция, объединенная в модули, которые собираются на месте установки с помощью замков, расположенных по краям решетки, образуя единое полотно, и предназначенная для стоянки транспортных средств и защиты естественного растительного покрова от иных механических воздействий;

**решетчатая плитка** - плитка с отверстиями для посева трав;

**прилегающая территория** - часть территории общего пользования, в благоустройстве которой участвуют физические лица и хозяйствующие субъекты на основании договоров заключенных с Администрацией. Границы прилегающей территории (карта-схема) является неотъемлемой частью договора.

**карта-схема** - схематичное изображение границ прилегающей территории, в отношении которой заключено соглашение (договор) о благоустройстве территории и расположенных на ней объектов благоустройства;

**внутриквартальный проезд -**дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам.

**1.5**. К деятельности по благоустройству на территории МО Рабитицкое сельское поселение относится разработка проектной документации по благоустройству территории, выполнение мероприятий по благоустройству территории и содержание объектов благоустройства. Под проектной документацией по благоустройству территорий понимается пакет документации, основанной на стратегии развития муниципального образования и концепции, отражающей потребности жителей такого муниципального образования, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории. Состав данной документации может быть различным в зависимости от того, к какому объекту благоустройства он относится, с учетом результатов социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений.

**1.6**. Содержание объектов благоустройства осуществлять путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями. При разработке и выборе проектов по благоустройству территорий важным критерием является стоимость их эксплуатации и содержания.

**1.7**. Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:

а) население муниципального образования, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители муниципальных образований участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

б) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории соответствующего муниципального образования, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

д) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;

е) иные лица.

**1.8**. Участие жителей может осуществляться путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и, в некоторых случаях, реализации принятия решений.

**1.9.** Основные принципы обеспечение качества при реализации проектов благоустройства территории:

-принцип функционального разнообразия - насыщенность территории жилого комплекса разнообразными социальными и коммерческими сервисами.

-принцип комфортной организации пешеходной среды – создание на территории условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Обеспечение доступности пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях.

- принцип комфортной мобильности - наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в населенных пунктах и за их пределами при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, велосипед).

- принцип комфортной среды для общения - гармоничное размещение территорий, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки (далее - общественные пространства) и территорий с ограниченным доступом посторонних людей, предназначенных для уединенного общения и проведения времени (далее - приватное пространство);

- принцип насыщенности общественных и приватных пространств разнообразными элементами природной среды (зеленые насаждения, водные объекты и др.) различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения части территории.

**2.0**. Определение конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, очередность реализации проектов, объемы и источники финансирования рекомендуется устанавливать в соответствующей муниципальной программе по благоустройству территории. Приоритетными объектами благоустройства являются активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территории Рабитицкого сельского поселения, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития МО Рабитицкое сельское поселение.

**Раздел II. Общие требования к состоянию общественных пространств, состоянию, облику зданий различного назначения и разной формы собственности к имеющимся на территории Рабитицкого сельского поселения объектам благоустройства и их отдельным элементам.**

**2.1.** **Благоустройство на территориях общественного назначения**

**2.1.1**. К объектам благоустройства на территориях общественного назначения относятся общественные пространства населенного пункта, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий муниципального образования: центры общественного и локального значения, многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны муниципального образования.

**2.1.2** Пешеходные коммуникации и пешеходные зоны, обеспечивают пешеходные связи и передвижения по территории населенного пункта.

**2.1.3.** Участки общественной застройки с активным режимом посещения, − это учреждения торговли, культуры, искусства, образования и объекты муниципального значения; они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее, в этом случае границы участка необходимо устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.

**2.1.4**. На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству необходимо обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

**2.1.5.** Разработка проекта благоустройства территорий общественных пространств на территории населенного пункта должна осуществляться на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на территории. Проект благоустройства территорий общественных пространств на территории населенного пункта должен обеспечивать высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность, рассматривать общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, и обеспечивающие наличие возможностей для развития предпринимательства.

**2.1.6**. К конструктивным элементам внешнего благоустройства на территории общественных пространств населенных пунктов относятся: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

**2.1.7.** Озелененные территории общего пользования   формируются в виде единой системы озеленения жилых групп. Система озеленения, включает участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев и кустарников), озелененные площадки вне участков жилой застройки (спортивные, спортивно-игровые, для выгула собак), объекты рекреации (скверы, бульвары, сады, парки)

**2.1.8.** На территории общественных пространств населенных пунктов допускается размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

**2.2. Элементы озеленения**

**2.2.1**. При создании элементов озеленения учитывать принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек, центров притяжения людей.

**2.2.2.** Озеленение - составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой среды муниципального образования с активным использованием существующих и/или создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой на территории муниципального образования.

2.2.3. Работы по озеленению планировать в комплексе и в контексте общего зеленого "каркаса" муниципального образования, обеспечивающего для всех жителей доступ к неурбанизированным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшения визуальных и экологических характеристик городской среды.

2.2.4. В зависимости от выбора типов насаждений рекомендуется определять объемно-пространственная структура насаждений и обеспечивается визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта.

2.2.5. Работы проводить по предварительно разработанному и утвержденному соответствующими органами муниципального образования проекту благоустройства.

**2.3. Виды покрытий**

2.3.1. При создании и благоустройстве покрытий необходимо учитывать принцип организации комфортной пешеходной среды в части поддержания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций. Покрытия поверхности должны обеспечивать условия безопасного и комфортного передвижения, а также - формируют архитектурно-художественный облик среды.

Для целей благоустройства необходимо использовать следующие виды покрытий:

                твердые (капитальные) − монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетонной, природного камня и материалов;

                мягкие (некапитальные) − выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка ), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

                газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

                комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон).

2.3.2. Применяемый вид покрытия следует устанавливать прочным, ремонтопригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия принимаются в соответствии с их целевым назначением: твердых − с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких − с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек ); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

2.3.3. Твердые виды покрытия устанавливаются с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром − не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

2.3.4. Использовать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод − на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его назначать не менее 4+ при отсутствии системы дождевой канализации − не менее 5+. Максимальные уклоны назначаются в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

2.3.5. Для деревьев, расположенных в мощении, применяются различные виды защиты (приствольные решетки, бордюры, перицентральные скамейки).

2.3.6. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения ступени и лестницы рекомендуется предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, рекомендуется предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

**2.4. Ограждения**

2.4.1. При создании и благоустройстве ограждений учитывать принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, гармонии с природой в части удовлетворения потребности жителей в полуприватных пространствах (пространство, открытое для посещения, но преимущественно используемое определенной группой лиц, связанных социальными отношениями или совместным владением недвижимым имуществом), сохранения востребованной жителями сети пешеходных маршрутов, защиты от негативного воздействия газонов и зеленых насаждений общего пользования с учетом требований безопасности.

2.4.2. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения рекомендуется применять декоративные ажурные металлические ограждения и не рекомендуется применение сплошных, глухих и железобетонных ограждений, в том числе при проектировании ограждений многоквартирных домов.

2.4.3. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты рекомендуется предусматривать защитные приствольные ограждения, высота которых определяется в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

2.4.4. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты необходимо устанавливать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

2.4.5. На участках жилых домов, находящихся в частном владении, а также в районах малоэтажной усадебной застройки возможно применение различных видов ограждений.

**2.5.  Водные устройства**

2.5.1. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов необходимо снабжать водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

**2.6. Уличное коммунально-бытовое оборудование**

2.6.1. Уличное коммунально-бытовое оборудование представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках необходимо соблюдать минимальные расстояния безопасности.

2.6.2. Для сбора бытового мусора на улицах, объектах рекреации применяются малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб.м) и (или) урны, которые устанавливаются у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома. Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) составляет: на основных пешеходных коммуникациях − не более 100 м, других территориях муниципального образования − не более 200 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн необходимо производить у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях производить расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

2.6.3. Количество и объем контейнеров определяется в соответствии с требованиями законодательства об отходах производства и потребления.

2.6.4. К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды, торговые палатки, элементы инженерного оборудования (смотровые люки, шкафы телефонной связи ).

2.6.5 Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать разделу 3 СНиП 35-01.

2.6.6.Места размещения таксофонов должны находиться в максимальном приближении от мест присоединения закладных устройств канала (трубы) телефонной канализации. Кроме этого, почтовый ящик и таксофон должен устанавливаться на такой высоте, чтобы уровень щели монетоприемника от покрытия составлял 1,3 м; уровень приемного отверстия почтового ящика от уровня покрытия на высоте 1,3 м.

2.6.7. Оформление элементов инженерного оборудования необходимо выполнять, не нарушая уровень благоустройства формируемой среды, не ухудшая условия передвижения, не противоречащим техническим условиям, в том числе:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), располагать в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок не превышающий 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара − не более 15 мм.

2.6.8. При создании и благоустройстве уличного технического оборудования необходимо учитывать принцип организации комфортной пешеходной среды в части исключения барьеров для передвижения людей, а также нарушений визуального облика территории при размещении и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры.

**2.7. Игровое и спортивное оборудование**

2.7.1.     Игровое и спортивное оборудование на территории муниципального образования может быть представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков необходимо обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

2.7.2.     Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

2.7.3.   К материалу игрового оборудования и условиям его обработки  устанавливаются следующие требования:

-          деревянное оборудование, выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;

-          металл следует применять для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие);

-          бетонные и железобетонные элементы оборудования должны быть выполнены из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности;

-          оборудование из пластика и полимеров должно быть с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

2.7.4.    Конструкции игрового оборудования должны исключать острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

2.7.5.     При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках необходимо соблюдать минимальные расстояния безопасности. В пределах минимальных расстояний на участках территории площадки не допускается размещения других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

2.7.6.     Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов). При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

2.7.7. При создании и благоустройстве игрового и спортивного оборудования должны учитываться принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения в части организации игровых и спортивных площадок как центров притяжения людей.

**2.8. Освещение и осветительное оборудование**

2.8.1.На территории Рабитицкого сельского поселения в различных градостроительных условиях следует предусматривать функциональное и информационное освещение.

2.8.2. При проектировании каждой из основных групп осветительных установок (функционального, информационного освещения) необходимо обеспечивать:

- количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения (СНиП 23-05);

- надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

- эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

2.8.3. Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки функционального освещения, подразделяют на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

- В обычных установках светильники должны располагаться на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны). Обычные установки светильников применяются в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

- Высокомачтовые установки должны использоваться для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

- В парапетных установках светильники необходимо встраивать линией или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки. Их применение должно быть обосновано технико-экономическими и (или) художественными аргументами.

- Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

- Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы должны использоваться для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

2.8.4. Световая информация, в том числе световая реклама, как правило, предназначена для ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве, в том числе для решения светокомпозиционных задач с учетом гармоничности светового ансамбля, не противоречащего действующим правилам дорожного движения.

2.8.5. В стационарных установках функционального освещения должны применяться энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

    2.8.6. Размещение устройств уличного освещения и иных источников искусственного наружного освещения должно осуществляться с учетом существующей застройки и озеленения территории и способствовать созданию безопасной среды, не создающей помехи уличному движению.

  Уличные светильники, фонари (кроме парковых) следует устанавливать не ниже 2,5 м от поверхности тротуара.

2.8.7.      При проектировании, изготовлении, монтаже и эксплуатации светотехнического оборудования объектов наружного оформления должны выполняться нормы и требования к светотехническим и электрическим характеристикам оборудования.

Для освещения объектов должны использоваться световые приборы промышленного изготовления, обеспечивающие выполнение требований норм пожаробезопасности. Необходимо применять энергоэффективные источники света.

2.8.8.     Окраска и ремонт ограждений территорий, опор фонарей уличного освещения, трансформаторных будок должны производиться по мере необходимости. Окраску осуществляют организации, эксплуатирующие указанные объекты.

2.8.9.     Режим работы осветительных установок устанавливается администрацией Рабитицкого сельского поселения.

При проектировании всех трех групп осветительных установок в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время должны предусматриваться следующие режимы их работы:

                вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки функционального освещения и световой информации, за исключением систем праздничного освещения;

                ночной дежурный режим, когда в установках функционального освещения и световой информации может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности;

                праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки в часы суток и дни недели, определяемые администрацией Рабитицкого сельского поселения;

                сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок функционального освещения в определенные сроки (зимой, осенью).

2.8.10. Включение всех групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности производится вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк. Отключение производиться:

                установок функционального освещения − утром при повышении освещенности до 10 лк; время возможного отключения части уличных светильников при переходе с вечернего на ночной режим устанавливается администрацией поселения.

                установок световой информации − по решению соответствующих ведомств или владельцев.

2.8.11. В рамках решения задачи обеспечения качества сельской среды при создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования необходимо учитывать принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения в местах притяжения людей.

**2.9. Малые архитектурные формы и уличная мебель общественного назначения.**

2.9.1.      К малым архитектурным формам (далее - МАФ) относятся: элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного озеленения, водные устройства, мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории сельсовета. Выбор МАФ зависит от количества людей, ежедневно посещающих территорию.

2.9.2.      Мебель общественного назначения составляют: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе.

Установка скамей осуществляется на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия.

2.9.3.     Уличное коммунально-бытовое оборудование составляют различные виды мусоросборников - контейнеров и урн. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации рекомендуется применять малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб.м) и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей.

2.9.4. Количество размещаемой мебели необходимо устанавливать в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

2.9.5. При проектировании, выборе МАФ необходимо учитывать:

- соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;

- антивандальную защищенность - от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

- возможность ремонта или замены деталей МАФ;

- защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;

- удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;

- эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн );

- расцветку, не диссонирующую с окружением;

- безопасность для потенциальных пользователей;

- стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;

- соответствие характеристикам зоны расположения: утилитарный, минималистический дизайн для тротуаров дорог, более сложный, с элементами декора - для рекреационных зон и дворов.

2.9.6. При установке МАФ учитываются:

- расположение, не создающее препятствий для пешеходов;

- компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;

- устойчивость конструкции;

- надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;

- наличие в каждой конкретной зоне МАФ рекомендуемых типов для такой зоны.

2.9.7. При установке урн учитываются:

- достаточная высота (максимальная до 100 см) и объем;

- наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от графического вандализма;

- защита от дождя и снега;

- использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

2.9.8. Требования к установке уличной мебели, в том числе к различным видам скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе:

- установку скамей осуществлять на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части необходимо выполнять не выступающими над поверхностью земли.

- наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;

- на территории особо охраняемых природных территорий допускается выполнение скамей и столов из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

2.9.9. Требования к установке цветочниц (вазонов), в том числе навесных:

- высота цветочниц (вазонов) должна обеспечивать предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;

- дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не отвлекает внимание от растений;

- цветочницы и кашпо зимой необходимо хранить в помещении или заменять в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями.

2.9.10.Требования к установке ограждений:

- прочность, обеспечивающая защиту пешеходов от наезда автомобилей;

- модульность, позволяющая создавать конструкции любой формы;

- наличие светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля;

- расположение ограды не далее 10 см от края газона;

- использование нейтральных цветов или естественного цвета используемого материала.

2.9.11. На тротуарах автомобильных дорог должны использоваться следующие МАФ:

- скамейки без спинки с местом для сумок;

- опоры у скамеек для людей с ограниченными возможностями;

- заграждения, обеспечивающие защиту пешеходов от наезда автомобилей;

- навесные кашпо, навесные цветочницы и вазоны;

- высокие цветочницы (вазоны) и урны.

2.9.12. Для пешеходных зон должны использоваться следующие МАФ:

- уличные фонари, высота которых соотносима с ростом человека;

- скамейки, предполагающие длительное сидение;

- цветочницы и кашпо (вазоны);

- информационные стенды;

- защитные ограждения;

- столы для игр.

2.9.13. При проектировании и установке оборудования необходимо предусматривать его вандалозащищенность, в том числе:

- использовать легко очищающиеся и не боящиеся абразивных и растворяющих веществ материалы.

- использовать на плоских поверхностях оборудования и МАФ перфорирование или рельефное текстурирование, которое мешает расклейке объявлений и разрисовыванию поверхности и облегчает очистку;

- использовать темные тона окраски или материалов;

- минимизировать количество оборудования, группируя объекты "бок к боку", "спиной к спине" или к стене здания.

2.9.14. При создании и благоустройстве малых архитектурных форм необходимо учитывать принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, гармонии с природой в части обеспечения разнообразия визуального облика территории, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпрепровождению на территории с зелеными насаждениями.

**2.10. Средства наружной рекламы и информации**

2.10.1. К рекламно-информационным элементам относятся все виды объявлений, извещений и сообщений, передающие информацию по­средством указателей, вывесок, афиш, плакатов, рекламных стендов и щитов, световых табло.

2.10.2. Размещение рекламно-информационных элементов на терри­тории  МО осуществляется согласно ГОСТ Р 52044, только на основа­нии разрешения, выдаваемого Админи­страцией Рабитицкого сельского поселения.

2.10.3. Размещение рекламно-информационных элементов в при­дорожной зоне подлежит обязательному согласованию с отделами Государственной инспекции безопасности дорожного движения.

2.10.4. Размещение афиш, плакатов (театральных, гастрольных), ли­стовок, объявлений производится только исключительно в отведен­ных для этих целей местах.

2.10.5. Запрещается наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, павильонах пассажирского транспорта, опорах освеще­ния, деревьях каких-либо объявлений и других информационных со­общений.

2.10.6. Информация предвыборной агитации размещается в специ­ально отведенных местах. Уборка агитационных материалов осуществляется в течение 10 дней после окончания агитационной компании лицами, проводившими данное мероприятие.

2.10.7. Материальный ущерб, причиненный вследствие нарушения порядка размещения рекламно-информационных элементов, под­лежит возмещению добровольно, либо в судебном порядке лицом (юридическим, физическим), в интересах которого реклама была размещена.

**2.11. Некапитальные нестационарные сооружения**

2.11.1.     Некапитальными и нестационарными являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера.

2.11.2.     На территории Рабитицкоего сельского поселения допускается организация нестационарной торговой сети (уличной торговли), в том числе размещение палаток, лотков, кафе летнего типа, торговли с рук, автомашин и иных объектов торговли и сферы услуг (бытового обслуживания и общественного питания) на территории ярмарок и мест, отведенных для этих целей в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

2.11.3.Некапитальные нестационарные сооружения размещаются таким образом, чтобы не мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки. Сооружения должны быть установлены на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности).

2.11.4. Владельцы некапитальных нестационарных сооружений, в том числе точек выносной и мелкорозничной торговли, обязаны содержать их и прилегающую территорию в надлежащем санитарно-эстетическом состоянии. Своевременно производить ремонт, отделку и окраску.

**2.12. Оформление и оборудование зданий и сооружений**

2.12.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток .

2.12.2. Остекления лоджий и балконов, замена рам, окраска стен в населенном пункте производить в соответствии с градостроительным регламентом.

2.12.3. Размещение наружных кондиционеров и антенн − «тарелок» на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, предусматривать со стороны дворовых фасадов.

2.12.4. На зданиях и сооружениях населенных пунктов в зависимости от функционального назначения и местоположения зданий относительно улично-дорожной сети, размещаются следующие домовые знаки: указатель наименования улицы,   указатель номера дома, указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определять функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

2.12.5. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру должно быть предусмотрено устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

2.12.6. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы:

      не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

    не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

     предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5+ в направлении водоотводных лотков, либо - устройство лотков в покрытии.

      предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

2.12.7. Входные группы зданий жилого и общественного назначения необходимо оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила ).

**2.13. Организация площадок для отдыха и досуга**

2.13.1. На территории населенных пунктов рекомендуется предусматривать следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей.

2.13.2. Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов (микро-скалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

2.13.3. Детские площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не организовывать с проезжей части. Перечень элементов благоустройства территории на детской площадке: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

2.13.4. Площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения размещать на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках.

2.13.5. Благоустройства на площадке для отдыха может включать элементы: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

2.13.6. Функционирование осветительного оборудования обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

2.13.7. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их необходимо размещать на территориях жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений.

2.13.7. Озеленение площадок размещать по периметру. Не применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

**2.14. Площадки для установки контейнеров для сборки твердых коммунальных отходов**

2.14.1. Площадки для установки мусоросборников − специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов (далее - ТБО). Наличие таких площадок предусматривается в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться  ТБО.

2.14.2. Площадки должны быть удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки − не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) должна быть обеспечена возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м х 12 м). Площадки должны быть размещены вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки необходимо располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

2.14.3.Обязательный перечень элементов благоустройства территории населенного пункта на площадке для установки мусоросборников включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, контейнеры для сбора ТБО.

2.14.4. Лица, ответственные за вывоз отходов на территории площадки обязаны размещать информацию о сроках удаления отходов и контактной информации ответственного лица, а также информацию, предостерегающую владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.

2.14.5. Запрещается: Размещение на проезжей части дворовых территорий транспортных средств, препятствующих вывозу мусора, затрудняющих подъезд специализированных машин к площадкам с контейнерами или бункерами для сбора мусора, создание помех для уборки территории»

**2.15.Площадки автостоянок**

2.15.1. На территории населенного пункта допускаются следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде «карманов» и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения, приобъектных (у объекта или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих).

Не допускается размещение площадок автостоянок в зоне остановок пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

2.15.2.Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими осаждениями боксов, смотровыми эстакадами.

2.15.3.На площадках приобъектных автостоянок предусматривать места для автомобилей инвалидов и размещать согласно СНиП 35-01.

**2.16. Пешеходные зоны**

2.16.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории Рабитицкого сельского поселения. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки.

При размещении пешеходных коммуникаций на территории населенных пунктов должны быть обеспечены: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения. В системе пешеходных коммуникаций следует выделять основные и второстепенные пешеходные связи.

2.16.2. Покрытие пешеходных дорожек должны быть удобным при ходьбе и устойчивым к износу. Качество применяемых материалов, планировка и дренаж пешеходных дорожек должны обеспечить предупреждение образования гололеда и слякоти зимой, луж и грязи в теплый период.

2.16.3. В составе общественных пространств необходимо резервировать парковочные места для маломобильных групп граждан.

При планировании пешеходных маршрутов, общественных пространств (включая входные группы в здания) необходимо обеспечить отсутствие барьеров для передвижения маломобильных групп граждан за счет устройства пандусов, правильно спроектированных съездов с тротуаров, тактильной плитки.

При планировании пешеходных маршрутов должно быть предусмотрено достаточное количество мест кратковременного отдыха для маломобильных групп граждан.

2.16.4. Элементы благоустройства пешеходных маршрутов (скамейки, урны, малые архитектурные формы) должны быть спланированы с учетом интенсивности пешеходного движения.

2.16.5. Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами рекомендуется устройство бордюрных пандусов. При устройстве на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, мостиков рекомендуется обеспечивать создание равновеликой пропускной способности этих элементов. Не допускается использование существующих пешеходных коммуникаций и прилегающих к ним участков с древесно-кустарниковой и (или) травянистой растительностью для остановки и стоянки автотранспортных средств.

Обязательный перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

2.16.6. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк, лесопарк). Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций обычно принимается 1,0 - 1,5 м.

Обязательный перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает различные виды покрытия.

На дорожках скверов, бульваров, садов населенного пункта рекомендуется предусматривать твердые виды покрытия с элементами сопряжения. Рекомендуется мощение плиткой.

На дорожках крупных рекреационных объектов (парков, лесопарков) рекомендуется предусматривать различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

2.16.7. На территории Рабитицкого сельского поселения допускается создание велосипедных дорожек.

Перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

2.16.8. При организации объектов велосипедной инфраструктуры должны быть обеспечены условия безопасности, связности, прямолинейности, комфортности.

**III. Благоустройство на территориях жилого назначения**

**3.1. Общие положения**

3.1.1. Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, земельные участки многоквартирных домов, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы.

3.1.2. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций и озелененных территорий общего пользования. В местах общественных пространств на территориях жилого назначения допускается размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.

3.1.3. Проектирование благоустройства участков жилой застройки осуществляется с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией.

3.1.4. На территории участка жилой застройки с коллективным пользованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) должны быть предусмотрены: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, в границах участка возможно размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста.

3.1.5. Обязательный перечень элементов благоустройства участка жилой застройки коллективного пользования включает: твердые и мягкие виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

Озеленение жилого участка необходимо формировать между отмосткой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах - цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка - свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

3.1.6. При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц не допускать со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).

3.1.7. При озеленении территории детских садов и школ не рекомендуется использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

**3.2. Благоустройство дворовых, придомовых и многоквартирных домов**

3.2.1.Благоустройство дворовых, придомовых территорий осуществляется в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждёнными [постановлением](consultantplus://offline/ref=094BED974C7ED42B0B6BC553D105EFA3CBC7E1FBED409AE4BCDB897908XC6EE) Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», минимальным перечнем необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, а также принятыми собственниками помещений решениями о перечне, объёмах услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

3.2.2. Организация работ по содержанию и благоустройству дворовых, придомовых территорий многоквартирных домов производится собственниками помещений в многоквартирных домах либо иными лицами, осуществляющими работы на основании договора управления (эксплуатации) многоквартирными домами.

3.2.3.Границы прилегающей территории определяются от внешних границ здания, строения, сооружения, ограждения строительной площадки, некапитального нестационарного сооружения по периметру на расстояние:

- для отдельно стоящих нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов бытового обслуживания (включая киоски, торговые остановочные комплексы, павильоны) - 25 метров;

- для индивидуальных жилых домов - 10 метров от периметра внешнего ограждения, а со стороны въезда (входа) - до проезжей части дороги.

- для многоквартирных домов - в пределах границ придомовой территории. В случае наложения прилегающих территорий многоквартирных домов друг на друга граница благоустройства территории определяется пропорционально общей площади помещений жилых домов. При наличии в этой зоне дороги, за исключением дворовых проездов, территория закрепляется до края проезжей части дороги;

- для автостоянок - 25 метров от внешней границы автостоянки, а в случае наличия ограждения – 25 метров от ограждения;

- для автозаправочных станций (далее - АЗС) - 50 метров от границы отведённой территории;

-для промышленных, производственных объектов - 50 метров от внешней стены объекта, а при наличии ограждения – 50 метров от ограждения;

- для строящихся объектов капитального строительства – 15 метров от ограждения строительной площадки;

- для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий, строений и сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования - 10 метров от внешней стены указанных объектов;

- для гаражных, гаражно-строительных кооперативов, садоводческих, огороднических, дачных объединений - 25 метров от границы отведённой территории;

- для наземных, надземных инженерных коммуникаций – 5 метров от внешних границ таких коммуникаций;

- для рекламных конструкций – 5 метров от радиуса основания;

- для иных нежилых зданий, строений, сооружений, не имеющих ограждения, - на половину расстояния между зданием, строением, сооружениями и соседними объектами капитального строительства, а в случае отсутствия соседних зданий - 25 метров от внешней границы соответствующей стены;

- для иных нежилых зданий, строений, сооружений, имеющих ограждение, - 25 метров от ограждения.

3.2.4. В случае наложения прилегающих территорий зданий, строений, сооружений друг на друга границы благоустройства территорий определяются соглашением собственников таких зданий, строений, сооружений, помещений в них.

3.2.5. Хранение личного автотранспорта на дворовых, придомовых территориях многоквартирных домов, а также на внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должно обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Не разрешается ставить транспортные средства у подъездов домов.

3.2.6. При организации парковки автотранспорта на дворовых, придомовых территориях многоквартирных домов запрещаются снос и (или) повреждение зелёных насаждений, ограждающих конструкций, малых архитектурных форм.

3.2.7. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление (эксплуатацию) многоквартирными домами, обеспечивают в тёмное время суток наружное освещение фасадов, подъездов, строений и адресных таблиц (указатель наименования улицы, номера дома, подъездов, квартир) многоквартирных домов.

Домовые фонари и светильники у подъездов многоквартирных домов включаются и выключаются одновременно с объектами наружного освещения населенного пункта.

3.2.8. У подъездов многоквартирных домов устанавливаются урны.

3.2.9. Благоустройство территорий за границами отведённых и прилегающих территорий осуществляется администрацией Рабитицкого сельского поселения в соответствии с установленными полномочиями и в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете.

**3.3. Благоустройство территории индивидуальной жилой застройки**

3.1.1.Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечивать своевременную и качественную санитарную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, и прилегающих территорий своими силами и средствами в соответствии с требованиями действующего законодательства, настоящих Правил и Порядка сбора отходов.

3.1.2. Прилегающей к земельному участку предприятия, организации, частного индивидуального домовладения территорией (придомовая территория) считается территория в пределах границ:

-на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;

-на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром.

3.3.3. При осуществлении строительства либо реконструкции жилых домов индивидуальной застройки благоустройство прилегающей территории осуществляют застройщики, собственники, правообладатели земельных участков. При завершении строительства жилого дома на территории индивидуальной застройки его собственник обязан восстановить нарушенные в процессе строительства подъездные пути и осуществить озеленение территории за свой счёт.

3.3.4. Собственники жилых домов на территориях индивидуальной застройки обязаны:

- содержать в чистоте и порядке фасады жилого дома, надворные постройки, ограждения, своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску;

- обеспечивать сохранность имеющихся перед жилым домом зелёных насаждений, их полив в сухую погоду;

- обустроить выгреб для сбора жидких отходов в соответствии с требованиями законодательства, принимать меры для предотвращения переполнения выгреба;

- очищать канавы, трубы для стока воды на отведённой и прилегающей территории для обеспечения отвода талых вод в весенний период;

- осуществлять сбор, вывоз и утилизацию отходов, заключая договор со специализированной организацией;

- обустроить и содержать ливневые канализации, не допуская разлива (слива) сточных и фекальных вод;

- иметь на жилом доме номерной знак и поддерживать его в исправном состоянии;

- включать фонари освещения (козырьковое освещение) в тёмное время суток (при наличии);

- очищать канавы и трубы для стока воды, в весенний период обеспечивать проход талых вод;

- сдвигать счищенный с прилегающей территории снег таким образом, чтобы был обеспечен проезд транспорта по внутриквартальным проездам и подъездам к жилым домам на территории индивидуальной застройки, доступ к инженерным коммуникациям и сооружениям на них, проход пешеходов и сохранность зелёных насаждений.

**3.3.3.Запрещается** самовольное устройство съездов (въездов) с дорог общего пользования к участкам индивидуальной застройки и садоводствам.

Устройство съезда (въезда) с дорог общего пользования к участкам индивидуальной застройки разрешается при условии разработанного и согласованного в установленном порядке проекта и разрешения, выдаваемого предприятием, осуществляющим содержание и эксплуатацию дороги общего пользования.

**3.4. Участки детских садов и школ**

3.4.1. На территории участков детского сада и школы должны быть предусмотрены: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом на участках школ, озелененные и другие территории и сооружения.

3.4.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

В качестве твердых видов покрытий применение цементобетона и плиточного мощения.

При озеленении территории детских садов и школ не допускать применение растений с ядовитыми плодами.

3.4.3. При проектировании инженерных коммуникаций не допускать их трассировку через территорию детского сада и школы, уже существующие сети при реконструкции территории квартала − переложить. Собственные инженерные сети детского сада и школы проектировать по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключая прохождение под игровыми и спортивными площадками (прокладка со стороны хозяйственной зоны). Не допускать устройство смотровых колодцев на территориях площадок, проездов, проходов. Места их размещения на других территориях в границах участка огородить или выделить предупреждающими об опасности знаками.

3.4.4. Кровля зданий детских садов и школ, в случае их размещения в окружении жилой застройки должна быть плоской.

**3.5. Участки длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств**

3.5.1. На участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств должны размещаться: сооружение гаража или стоянки, площадки (накопительная), выезды и въезды, пешеходные дорожки. Подъездные пути к участкам постоянного и кратковременного хранения автотранспортных средств не должны быть пересекающимися с основными направлениями пешеходных путей. Не допускать организации транзитных пешеходных путей через участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств. Участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств должен быть изолирован от остальной территории полосой зеленых насаждений шириной не менее 3 м. Въезды и выезды должны иметь закругления бортов тротуаров и газонов радиусом не менее 8 м.

3.5.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включает: твердые и мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

На пешеходных дорожках должен быть установлен съезд − бордюрный пандус − на уровень проезда (не менее одного на участок).

 3.5.3 **Запрещена** стоянка автобусов, грузовых автомобилей, тракторов и спецтехники, прицепов к ним, а также неисправных, разукомплектованных и бесхозных легковых автомобилей и мотоциклов, независимо от их форм собственности, на дворовых и внутриквартальных территориях.

3.5.4. Не допускается ставить транспортные средства, указанные в п.14.4 в ночное время вне гаража или вне специально оборудованных стоянок.

3.5.5 Стоянка транспортных средств и прицепов к ним **ЗАПРЕЩЕНА**:

- в местах, где стоянка запрещена ПДД РФ;

на разворотных площадках;

 на газонах и пешеходных дорожках;

 на детских, спортивных и других площадках на придомовых территориях;

 на тротуарах, бордюрах, пандусах;

 в местах блокирующих доступ к инженерным коммуникациям, люкам, колодцам, электрическим подстанциям и т. д.;

 ближе 5 м от окон жилых домов;

 в период с 31 марта по 31 октября для транспортных средств с включенным двигателем при стоянке более 10 минут;

 для машин, механизмов, временных сооружений и других строительных и ремонтных объектов за пределами строительной, ремонтной или иной отведенной площадки.

3.5.6. При парковке автотранспорта в ночное время, владельцы автомашин должны принимать меры по обеспечению тишины.

3.5.7. Запрещается вынос грязи на колесах транспортных средств и иных средств передвижения, эксплуатация транспорта с грязными кузовами и окнами, включая общественный транспорт.

3.5.8. Мойка транспортных средств производится только в специально отведенных для этого местах. На улицах, дворовых и внутриквартальных территориях, возле водоразборных колонок, у естественных и искусственных водоемов мойка транспортных средств **запрещена.**

**IV. Благоустройство на территориях рекреационного назначения**

4.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации − части территорий зон особо охраняемых природных территорий: зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы. Проектирование благоустройства объектов рекреации должно производиться в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности для территорий зон особо охраняемых природных территорий.

4.2. Планировочная структура объектов рекреации должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории. При проектировании благоустройства необходимо обеспечивать приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов рекреации − не нарушение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, бульвары, сады) - активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации − защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок населенного пункта.

4.3. При реконструкции объектов рекреации необходимо производить следующие виды работ:

                для парков и садов: реконструкция планировочной структуры (например, изменение плотности дорожно-тропиночной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

                для бульваров и скверов: удаление больных, старых и недекоративных деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев.

4.4. Зоны отдыха − территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха.

4.5. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: мягкие виды покрытия, озеленение, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора.

При проектировании озеленения обеспечивать:

   сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой растительности не менее, чем на 80% общей площади зоны отдыха;

    недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов ).

Возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки «вода», «мороженое»).

4.6. Проектирование инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения необходимо вести с учетом экологических особенностей территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

4.7. Запрещено сидение на спинках скамеек в зонах рекреационного назначения.

**V. Благоустройство на территориях транспортной и инженерной инфраструктуры**

**5.1. Общие положения**

5.1.1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта является улично-дорожная сеть (далее- УДС) в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов.

5.1.2. Объектами благоустройства на территориях инженерных коммуникаций являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей, инженерных коммуникаций.

**5.2. Улицы и дороги**

5.2.1. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог на территории Рабитицкого сельского поселения включает: твердые и мягкие виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

5.2.2. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения.

5.2.3. При проектировании озеленения улиц и дорог должны быть установлены минимальные расстояния от посадок до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии со СНиПами.

5.2.4. Ограждения на территории транспортных коммуникаций должны быть предназначены для организации безопасности передвижения транспортных средств и пешеходов. Ограждения улично-дорожной сети и искусственных сооружений (эстакады, путепроводы, мосты,) должны соответствовать ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804.

5.2.5. Для обеспечения безопасности движения транспортных средств и пешеходов улицы и дороги должны быть освещены (согласно ВСН 25-86). Расстояние между опорами должно быть установлено в зависимости от типа светильников, источников света и высоты их установки, но не более 50 м. Допускается размещение оборудования декоративно-художественного (праздничного) освещения..

5.2.6. Поверхность дорожных знаков, светофоров должна быть чистой, без повреждений. Отдельные детали светофоров или элементы их креплений не должны иметь видимых повреждений, разрушений и коррозии металлических элементов.

5.2.7. Информационные указатели, километровые знаки, парапеты должны быть окрашены в соответствии с действующими нормами и правилами, промыты и очищены от грязи.

**5.3. Технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций.**

5.3.1. На территории Рабитицкого сельского поселения допускаются следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон, выделяемые линиями градостроительного регулирования: кабелей высокого и низкого напряжения, слабых токов, линий высоковольтных передач, в том числе мелкого заложения.

5.3.2. На территории выделенных технических (охранных) зон кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач не допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в т.ч. некапитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.

5.3.3. В зоне линий высоковольтных передач напряжением менее 110 кВт возможно размещение площадок для выгула и дрессировки собак. Озеленение должно осуществляться в виде цветников и газонов по внешнему краю зоны, далее − посадок кустарника и групп низкорастущих деревьев с поверхностной (неглубокой) корневой системой.

.

**VI. Благоустройство территорий производственного назначения**

6.1. Требования к благоустройства территорий производственного назначения определяются ведомственными нормативами. Объектами благоустройства на территориях производственного назначения являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон.

6.2. Площадь озеленения санитарно-защитных зон территорий производственного назначения должна определяться проектным решением в соответствии с требованиями [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200](consultantplus://offline/ref=C34D4FEB01DF658EE9DA8DE807467009E2D3F5FB73F3955006A171F89F2DBDB461FAA252876A3667V924F).

**VII. Оформление муниципального образования и информация**

**7.1. Вывески, реклама и витрины.**

7.1.1. Организации, эксплуатирующие световые рекламы и вывески, должны обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески - необходимо выключать полностью рекламу или вывеску.

7.1.2. При размещении вывески и рекламы на зданиях запрещается перекрывать архитектурные элементы зданий (например: оконные проёмы, колонны, орнамент и прочие). Рекламу необходимо размещать только на глухих фасадах зданий (брандмауэрах) в количестве не более 4-х.

7.1.3. Расклейку газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается производить на специально установленных стендах. Для малоформатных листовых афиш зрелищных мероприятий возможно дополнительное размещение на временных строительных ограждениях.

7.1.4. Размещение и эксплуатацию рекламных конструкций следует осуществлять в порядке, установленном администрацией Волосовского района.

7.1.5. Очистку от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений рекомендуется осуществлять организациям, эксплуатирующим данные объекты.

7.1.5. Запрещено нанесение надписей и графических изображений вне отведенных для этих целей мест.

**7.2.   Праздничное оформление территории**

7.2.1. Праздничное оформление территории населенных пунктов выполняется по решению администрации Рабитицкого сельского поселения на период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями. Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории муниципального образования.

   7.2.2.Работы, связанные с проведением сельских торжественных и  
праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно  
за счет собственных средств,  а также по договорам с администрацией Рабитицкого сельского поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете МО Рабитицкое сельское поселение.

    7.2.3. В праздничное оформление допускается включать: вывеску  
национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных  
элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также  
устройство праздничной иллюминации.

7.2.4.Концепция праздничного оформления определяется программой  
мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного  
оформления, утверждаемыми администрацией Рабитицкого сельского поселения**.**

**VIII. Содержание объектов благоустройства**

**8.1. Уборка территории населенного пункта**

8.1.1. Физические, юридических лица, индивидуальные предприниматели, являющихся собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, а также владеющих земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве обязаны производить систематическую уборку территории и прилегающей территории.

Работы по уборке территории должны производиться самостоятельно, либо по договору с подрядной организацией.

8.1.2. Границы уборки территорий определяются границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право собственности, вещное право или иное законное право на земельный участок, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, законодательством Ленинградской области, правовыми актами органов местного самоуправления или договором.

8.1.3. Организации, осуществляющие промышленную деятельность, обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на магистрали и улицы.

8.1.4.Уборка и очистка канав, труб дренажей, предназначенных для отвода талых, дождевых и грунтовых вод с улиц и дорог, производится соответствующими предприятиями, эксплуатирующими эти со­оружения; во дворах –домовладельцами, застройщиками; на территориях предприятий и организаций – предприятиями и организациями. Ведомственные водоотводные сооружения обслу­живаются дорожными организациями соответствующих ведомств;

**8.2. Содержание строительных площадок**

8.2.1. Строительные и другие организации при производстве строительных, ремонтных и восстановительных работ обязаны ежедневно в конце дня, а также в двухдневный срок после полного их окончания, убирать прилегающие к строительным площадкам территории от остатков стройматериалов, грунта и мусора.

8.2.2. Строительные площадки, а так же объекты по производству строительных материалов в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на дороги общего пользования.

8.2.3. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке должны быть оборудованы и огорожены специально отведенные места или установлен бункер накопитель. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

8.2.4. Ответственность за уборку и содержание территорий в пределах двадцатиметровой зоны от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на заказчика и генеральную подрядную организацию.

8.2.4.5. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика).

8.2.6.При проведении указанных работ запрещается складирование строительных материалов, строительного мусора на территории, прилегающей к объекту строительства без разрешительных документов, выданных Администрацией Рабитицкое сельского поселения в установленном порядке. Остатки строительных материалов, грунта и строительный мусор убираются в процессе производства работ ежедневно.

**8.3. Установка урн**

**8.3.** 1. Для предотвращения засорения улиц, площадей и других общественных мест мусором устанавливаются урны типов, согласованных с органами архитектуры. Ответственными за установку урн являются:

- Домоуправления, жилищно-эксплуатационные участки, предприятия, организации, учебные учреждения – около своих зданий, как правило, у входа и выхода;

- Торгующие организации – у входа и выхода из торговых помещений, у палаток, ларьков, павильонов и т.д.;

- Автозаправочные станции, пункты придорожного сервиса, авторемонтные мастерские – у каждой раздаточной колонки и входа выхода в административные здания и ремонтные боксы;

- В иных случаях ответственные определяются правовым актом органов местного самоуправления сельского поселения.

- Урны должны содержаться ответственными организациями в исправном и опрятном состоянии, очищаться от мусора по мере его накопления, но не реже одного раза в сутки.

**8.4. Содержание контейнерных площадок**

**8.4.1.** Сбор и временное хранение мусора на территории Рабитицкого сельского поселения осуществляется на специально оборудованных и контейнерных площадках, установленных контейнерах или бункерах-накопителях,  по частному жилому фонду на земельных участках собственников в контейнерах или пакетах (мешках).

**8.4.**2. Площадки для установки контейнеров для сбора бытовых отходов должны быть удалены от жилых домов, образовательных и дошкольных учреждений, спортивных площадок и мест отдыха на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. В районах сложившейся застройки расстояние до жилых домов может быть сокращено до 8 – 10 м. Размер площадок рассчитывается из необходимого количества контейнеров, но не более 5 шт. Площадка устраивается из бетона (асфальта) и ограждается с трех сторон ограждениями типов, согласованных с отделом градостроительства. К площадке устраивается подъезд с твердым или щебеночным покрытием.

**8.4.**3. Размещение контейнерных площадок и площадок для бункеров-накопителей производится по заявкам соответствующих жилищно-эксплуатационных организаций, согласованным с органами санитарно-эпидемиологического надзора.

**8.4.**4. Количество площадок, контейнеров и бункеров-накопителей на них должно соответствовать нормам накопления ТБО.

**8.4.**5. Запрещается устанавливать контейнеры и бункера-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах и в проездах дворов.

**8.5. Ответственность за содержание контейнерных площадок и площадок для бункеров-накопителей и их зачистку (уборку) возлагается:**

8.5.1. По муниципальному жилому фонду – на обслуживающие организации;

8.5.2. По частному жилому фонду – на собственников жилья;

8.5.3. По остальным территориям – на предприятия, организации, и иные хозяйствующие субъекты.

**8.6. Сбор и вывоз жидких бытовых отходов (ЖБО)**

**8.6.** 1. Отвод бытовых стоков допускается в водонепроницаемый выгреб, устроенный в соответствии с установленными требованиями.

**8.6.** 2. Запрещается устройство и эксплуатация дренирующих выгребных ям, а так же выпуск канализационных стоков открытым способом в дренажные канавы, приемные лотки дождевых вод, проезжую часть, водные объекты и на рельеф местности.

**8.6.** 3. Вывоз ЖБО от юридических, физических лиц и населения, использующих в качестве накопителя стоков выгребные ямы, производятся на договорной основе со специализированными организациями, имеющими лицензию на указанный вид деятельности.

**8.7. Уборка и содержание автодорог и прилегающих к ним территорий**

**8.7.** 1. Уборка автодорог возлагается:

**8.7.**11. В населенных пунктах (улиц, переулков) – на администрацию Рабитицкого сельского поселения.

**8.7.**2. Обочины дорог и разделительные полосы должны быть обкошены и очищены от крупногабаритного и другого мусора. Высота травяного покрова на обочинах дорог и на разделительных полосах, выполненных в виде газонов не должна превышать 15-20 см.

**8.7.**3. На дорогах федерального, областного и местного значения уборка мусора и покос травы производится обслуживающей организацией на всю ширину полосы отвода дороги.

**8.7.**4. В полосе отвода дорог поселений, имеющих поперечный профиль шоссейных дорог высота травяного покрова не должна превышать 15 см.

**8.7.** 5. Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с утвержденной ГИБДД в установленном порядке дислокацией. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений. Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

**8.7.**6. Информационные указатели, километровые знаки, шумозащитные стенки, металлические ограждения (отбойники), дорожные знаки, парапеты и др. должны быть окрашены в соответствии с существующими ГОСТами, очищены от грязи и промыты. Все надписи на указателях должны быть четко различимы

.

**8.8. Особенности уборки территории в весенне-летний период**

**8.8.**1. Весенне-летняя уборка производится с 15 апреля по 15 октября, со сбором, вывозом в специально отведенные места мусора, бытовых отходов, смета, листьев, выполнением мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

В зависимости от климатических условий администрацией Рабитицкого сельского поселения на основании постановления период весенне-летней уборки может быть изменен.

**8.8.**2. Полив зеленых насаждений и газонов производится силами организаций и собственниками помещений.

**8.8.**3. В период травостоя, листопада предприятия, организации, учреждения, предприниматели и граждане, ответственные за уборку закрепленной территории, обязаны регулярно производить покос травы, вырубку молодой поросли, сгребание опавшей листвы и организовывать их вывоз либо самостоятельно, либо по договору со специализированной организацией.

**8.8.**4. Юридические лица, предприниматели и частные домовладельцы на своих земельных участках, прилегающих и закрепленных территориях проводят систематическую борьбу с сорной растительностью, в том числе растениями, вызывающими аллергическую реакцию у населения. Покос травы должен производиться по мере необходимости, но не реже 1 раза в месяц.

**8.9. Особенности уборки территории в осенне-зимний период**

8.9.1. Осенне-зимняя уборка территории проводится с 15 октября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц песком с примесью хлоридов.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации Рабитицкого сельского поселения период осенне-зимней уборки может быть изменен.

8.9.2. Разрешается укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи на всех улицах, площадях, скверах, в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

8.9.3. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы рекомендуется укладывать либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

Запрещается: выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, дворовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов; осуществлять переброску и перемещение загрязненного снега, а также осколков льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения, в водоотводные канавы.

8.9.4. Посыпку песком с примесью хлоридов, как правило, следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

8.9.5. Очистка от снега крыш и удаление сосулек производится в светлое время суток с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

8.9.6. Уборка и вывозка снега и льда с улиц, площадей и других территорий должна начинаться немедленно с начала снегопада и производиться, в первую очередь, с центральных улиц, школьных маршрутов, мест автобусных остановок, мостов для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката.

8.9.7. В зимний период детские площадки, садово-парковая мебель, урны и места вывоза твёрдых коммунальных отходов (далее – ТКО), малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

8.9.8. После прохождения снегоочистительной техники специализированных организаций при очистке от снега улиц и автомобильных дорог общего пользования местного значения  руководители предприятий, учреждений, организаций, независимо от их правового статуса и формы хозяйственной деятельности, в собственности, полном хозяйственном ведении (оперативном управлении) которых находятся земельные участки, здания, сооружения и транспортные средства, а также граждане - владельцы или пользователи земельных участков, зданий, сооружений и транспортных средств, должностные лица, ответственные за исполнение работ ремонтно-эксплуатационных служб жилищно-коммунального хозяйства и других предприятий, независимо от их правового статуса, деятельность которых связана со строительством, ремонтом, обслуживанием и использованием территорий, зданий, сооружений, инженерных сетей и коммуникаций,  должны обеспечить очистку от снега в местах сопряжения проезжих и пешеходных коммуникаций.

**8.10. Порядок содержания элементов благоустройства**

8.10.1. Общие требования к содержанию элементов благоустройства.

8.10.1.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов осуществляют физические и (или) юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, владеющим соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Организацию содержания иных элементов благоустройства осуществляет администрация Рабитицкого СП по договорам со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете.

8.10.1.2. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами.

8.10.1.3. Строительные и другие организации при производстве строительных, ремонтных и восстановительных работ обязаны ежедневно в конце дня, а также в двухдневный срок после полного их оконча­ния, убирать прилегающие к строительным площадкам территории от остатков стройматериалов, грунта и мусора. Строительные площадки должны быть обеспечены благоустроенной проезжей частью не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.

Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

8.10.1.4.Строительные площадки следует ограждать по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях необходимо предусматривать минимальное количество проездов. Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

8.10.2. Световые вывески, реклама и витрины.

8.10.2.1.рекламно-информационным элементам относятся все виды объявлений, извещений и сообщений, передающие информацию по­средством указателей, вывесок, афиш, плакатов, рекламных стендов и щитов, световых табло.

8.10.2.2. Запрещается наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, павильонах пассажирского транспорта, опорах освеще­ния, деревьях каких-либо объявлений и других информационных со­общений.

8.10.2.3. Очистка от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляется гражданами и организациями, эксплуатирующими данные объекты.

8.10.2.4. Информация предвыборной агитации размещается в специ­ально отведенных местах. Уборка агитационных материалов осуществляется в течение 3 дней после окончания агитационной компании лицами, проводившими данное мероприятие.

8.10.3. Строительство, установка и содержание малых архитектур­ных форм.

8.10.3.1.Строительство и установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства - киосков, павильонов, палаток сезонных рынков, летних кафе, оград, заборов, газонных ограждений, остановочных транспортных павильонов, телефонных кабин, ограждений тротуаров, детских спортивных площадок, рекламных тумб, стендов, щитов для газет, афиш и объявлений, подсветка зданий, памятников, реклам, фонарей уличного освещения, опорных столбов, капитальный ремонт тротуаров допускается с разрешения администрации Рабитицкого СП.

8.10.3.2. Владельцы малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли несут административную ответственность за обслуживание и уборку прилегающей территории.

8.10.3.3. Обязательным для владельцев малых архитектурных форм, то­чек выносной и мелкорозничной торговли является установка емко­стей для сбора бытовых отходов и заключение договора со специали­зированной организацией на их вывоз.

8.10.3.4. Владельцы малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли, обязаны содержать их в надлежащем санитарно - эстетическом состоянии, своевременно производить ремонт, окраску в соответствии с выданным паспортом.

8.10.3.5. Окраска, побелка каменных, железобетонных или металлических оград, опор уличного освещения, киосков, металлических ворот, жилых, общественных и промышленных зданий производится не реже одного раза в год .

8.10.3.6. Остановочные павильоны размещаются в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Установка павильона осуществляется на площадку с твердыми видами покрытия. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок необходимо руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНиП.

**8.10. 4. Ремонт и содержание зданий и сооружений.**

8.10.4.1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производится в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

8.10.4.2. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производится в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

Фасады зданий, строений, сооружений не должны иметь видимых загрязнений, повреждений, в том числе разрушений отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков, изменения цветового тона.

8.10.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, производятся по согласованию с администрацией Рабитицкого СП.

8.10.4.4. Запрещено загромождение и засорение прилегающих и дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

8.10**.5. Работы по озеленению территорий и содержанию**

**зеленых насаждений**

8.10.5.1. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, осуществляются специализированным организациям по договорам с администрацией Рабитицкого сельского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете сельсовета на эти цели.

8.10.5.2. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обеспечивают содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

8.10.5.3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, цветочное оформление парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры производятся только по проектам, согласованным с администрацией Рабитицкого СП.

8.10.5.4. Лица, указанные в пунктах 8.5.1. и 8.5.2. настоящих Правил:

- обеспечивают своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществляют обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводят до сведения администрации Рабитицкого сельского поселения обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимают меры борьбы с ними, производят замазку ран и дупел на деревьях;

- проводят своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

8.10.5.5. На площадях зеленых насаждений запрещено:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

- сжигать листву и мусор на территории общего пользования.

8.10.5.6. Категорически запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.

8.10.5.7. Вырубка сухостоя и аварийных деревьев осуществляется только на основании разрешения, выданного администрацией Рабитицкого сельского поселения.

8.10.5.8. Снос зеленых насаждений разрешается только в случае невоз­можности их сохранения. Юридические и физические лица произво­дят снос зеленых насаждений только после получения разрешения в администрации Рабитицкого сельского поселения. Разрешение выдается на основании заявлений юридических и физических лиц в случаях:

сноса зеленых насаждений под новое строительство, проклад­ку инженерных коммуникаций, линий электропередач, газопрово­дов и пр.;

санитарной вырубки;

реконструкции зеленых насаждений;

иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

8.10.5.9. Разрешение на вырубку зеленых насаждений выдается при условии компенсационной высадки зеленых насаждений или ком­пенсации в установленном порядке стоимости подлежащих сносу зеленых насаждений.

8.10.5.10. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственниками земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

8.10.5.11. В секторе индивидуальной и многоэтажной жилой застройки посадка зеленых насаждений от межи или жилого дома разрешается:

• для среднерослых деревьев – не ближе 2 метров;

• для высокорослых деревьев – не ближе 4 метров;

• для кустарников – не ближе 1 метра.

8.10.5.12.Сохранность зеленых насаждений и уход за ними возлагается:

- в садах, скверах, парках культуры и отдыха, вдоль улиц – на организации, эксплуатирующие указанные объекты, либо закрепленные за ними.

- у домов по фасаду вдоль проезжей части улиц и во дворах на владельцев (пользователей) домовладений, зданий и строений.

- на территориях предприятий, учреждений, школ, больниц и т.д. и прилегающих к ним территориях – на администрации пред­приятий и учреждений.

8.10.5.13. Уход за деревьями и кустарниками осуществляется в течение всего года и включает в себя: уход за почвой (полив, рыхление при­ствольных площадок, удобрение, борьба с сорной растительностью) и уход за кроной и стволом (обрезка, смыв и дождевание, борьба с вредителями и болезнями, утепление приствольных кругов на зиму и др.).

8.10.5.14.Засохшие деревья и кустарники должны быть своевременно убраны и заменены новыми. Деревья убираются с одновременной корчевкой пней. Упавшие деревья должны быть удалены балансо­держателем территории немедленно с проезжей части дорог, тротуа­ров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий.

8.10.5.15.При производстве работ по уходу за зелеными насаждениями производи­тель работ обязан очистить территорию от остатков обрезков стволов и веток в течение суток.

8.10**.6. Содержание и эксплуатация дорог**

8.10.6.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории Рабитицкого сельского поселения запрещено:

- подвоз груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон по улицам населенного пункта, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянка большегрузного транспорта на пешеходных дорожках, тротуарах, обочинах с зелёными насаждениями.

8.10.6.2. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах Рабитицкого сельского поселения (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией Рабитицкого сельского поселения в пределах денежных средств, предусмотренных в бюджете на очередной финансовый год.

8.10.6.3. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения, являющихся собственностью МО Рабитицкое СП, осуществляется специализированной организацией по договорам с администрацией Рабитицкого сельского поселения.

8.10.6.4. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения, необходимо немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить.

8.10.6.5. Обочины дорог и разделительные полосы должны быть об­кошены и очищены от крупногабаритного и другого мусора. Высота травяного покрова на обочинах дорог и на разделительных полосах, выполненных в виде газонов не должна превышать 15-20 см.

8.10.6.6. На дорогах федерального, областного и местного значения уборка мусора и покос травы производится обслуживающей органи­зацией на всю ширину полосы отвода дороги.

8.10.6.7. В полосе отвода дорог Рабитицкого сельского поселения, имеющих поперечный профиль шоссейных дорог высота травяного покрова не должна пре­вышать 15 см.

8.10.6.8. Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорож­ными знаками в соответствии с утвержденной ГИБДД в установлен­ном порядке дислокацией. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений. Временно установленные знаки должны быть сня­ты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходи­мость их установки.

**8.11. Освещение на территории Рабитицкого сельского поселения**

8.11.1. Улицы, дороги, площади, мосты, и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах освещаются в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией Рабитицкого сельского поселения.

8.11.2. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией Рабитицкого сельского поселения.

**8.12. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций**

8.12.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), производится только при наличии письменного разрешения на производство земляных работ (далее- разрешение), выданного администрацией Рабитицкого сельского поселения.

Аварийные работы начинаются владельцам сетей немедленно, с одновременным письменным уведомлением администрации Рабитицкого сельского поселения и последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

8.12.2. Разрешение на производство земляных работ выдается в порядке, предусмотренном администрацией Рабитицкого сельского поселения.

8.12.3. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, а также под тротуарами допускается соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

8.12.4. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, ликвидируются в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией Рабитицкого сельского поселения.

8.12.5. До начала производства работ по разрытию необходимо:

- установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

- оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение следует выполнять сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

8.12.6. На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, размещать соответствующие объявления в средствах массовой информации с указанием сроков работ.

8.12.7. Траншеи под проезжей частью и тротуарами засыпаются песком и песчаным фунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

8.12.8. Засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки не допускается. Организация, получившая разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ должна произвести геодезическую съемку.

8.12.9. По окончании производства земляных работ лицо, которому выдано разрешение на производство земляных работ, совместно с организацией, производящей земляные работы (при производстве работ подрядчиком) сдаёт представителю уполномоченного органа результат земляных работ с привлечением представителей отраслевых (функциональных) органов администрации, в полномочия которых входят вопросы организации благоустройства территории, на которой производились земляные работы, а в случаях проведения земляных работ на дворовых, придомовых территориях многоквартирных жилых домов - также с привлечением лиц, уполномоченных общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

8.12.10. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, устраняются организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток после выявления.

8.12.11. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным разрешениям признаются самовольным проведением земляных работ.

8.13**.Особые условия уборки и благоустройства**

8.13**.**1. При любых видах уборки на территории Рабитицкого сельского поселения **запрещается**:

8.13**.**1.1. Вывозить и выгружать бытовой, строительный мусор и грунт, промышленные отходы и хозфекальные сточные воды из вы­гребных ям в места, не отведенные для этой цели в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

8.13**.**1.2. Сжигать бытовые и промышленные отходы, мусор, листья, обрезки деревьев, полимерную тару и пленку на улицах, площадях, в скверах, на бульварах, во дворах предприятий, организаций, учрежде­ний и индивидуальных домовладений, на несанкционированных свал­ках, в контейнерах, а так же закапывать бытовые отходы в землю.

8.13**.**1.3. Производить выжигание сухой растительности.

8.13**.**1.4. Сорить на улицах, площадях и в других общественных ме­стах.

8.13**.1.**5. Предприятиям, организациям и населению сбрасывать в во­доемы бытовые, производственные отходы и загрязнять воду и при­легающую к водоему территорию.

8.13.1.6. Сметать мусор на проезжую часть улиц.

8.13.2. На территории населенных пунктов запрещается:

8.13.2.1. Устраивать выпуск бытовых сточных вод из канализаций жи­лых домов открытым способом в водоемы, ливневую канализацию, на проезжую часть дорог, на рельеф местности, в грунтовые лотки и обочину дорог, на прочие смежные территории.

8.13.2.2.Устраивать и использовать сливные ямы с нарушением уста­новленных норм.

8.13.2.3. Складировать около торговых точек тару, запасы товаров, про­изводить организацию торговли без специального оборудования.

8.13.2.4. Ограждать строительные площадки с уменьшением пеше­ходных дорожек (тротуаров).

8.13.2.5. Парковка и стоянка транспорта, прицепов и других механических средств, а также хранение оборудования на территориях общего пользования, на тротуарах и газонах, детских площадках, других местах, не предназначенных для этих целей.

8.13.2.6 Длительное (свыше 10-ти дней) хранения топлива, дров, удобрений, строительных и других материалов на фасадной части прилегающей к домовладению территории; длительное (свыше 30-ти дней) хранения техники, механизмов, автомобилей, в т.ч. разукомплектованных, на прилегающей территории.

8.13.2.7 Содержание домовладений, в том числе используемых для временного (сезонного) проживания.  
- собственники домовладений, в том числе используемых для временного (сезонного) проживания, (а также, сараев, погребов, гаражей) обязаны проводить регулярную уборку от мусора и покос травы на прилегающей к домовладению территории.    
- своевременно производить капитальный и текущий ремонт домовладения, а также ремонт и окраску фасадов домовладений, их отдельных элементов (балконов, водосточных труб и т.д.), надворных построек, ограждений. Поддерживать в исправном состоянии и чистоте домовые знаки и информационные таблички, расположенные на фасадах домовладений.

-содержать забор в исправном состоянии, окрашивать лицевые заборы в цвет, устанавливаемый органами местного самоуправления;

- озеленять лицевые части участков, не допускать на них свалок мусора, долгосрочного складирования строительных или иных материалов;

- не допускать образования несанкционированных свалок бытовых отходов, заключать договора с соответствующими организациями на вывоз мусора на полигоны для твёрдых бытовых отходов;

- не допускать складирование строительных материалов, пиломатериалов, дров, угля для отопления жилых зданий, вне территорий домовладений;- не допускать сброс мусора и отходов в не установленных местах, а также складирование и выброс в зону зеленных насаждений

- своевременно производить борьбу с сорной травянистой и кустарниковой растительностью, прежде всего с растениями, представляющими угрозу для жизни и здоровья граждан (в числе которых – борщевик Сосновского);

- не допускать производства ремонта или мойки автомобилей, смены масла или технических жидкостей на прилегающей территории.

-собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков, расположенных в границах населенных пунктов, обязаны производить регулярную уборку мусора и покос травы, в том числе от борщевика Сосновского, а также, собственники и арендаторы участков сельскохозяйственного назначения должны принимать меры по защите сельскохозяйственных угодий от зарастания сорной растительностью (в том числе борщевик Сосновского) и своевременному проведению сенокошения на сенокосах.

8**.14. Содержание животных на территории Рабитицкого сельского поселения.**

8.14.1. Владельцами животных считаются физические или юридические лица, осуществляющие уход за животным, в том числе лица, принявшие на содержание бесхозных животных. Животное, постоянно проживающее на территории, принадлежащей физическому лицу, считается животным данного физического лица. Животное, проживающее на территории предприятия (учреждения, организации) и призванное выполнять охранные или иные функции, считается принадлежащим данному юридическому лицу.

8.14.2. Обязательным условием содержания животных является  соблюдение санитарно-гигиенических, ветеринарных санитарных правил и норм общественного порядка.

8.14.3.Запрещается содержание в жилых помещениях сельскохозяйственных животных, птицы, а также организация в них приютов  и питомников для любых видов животных.

8.14.4. Помещения, используемые для содержания животных, должны соответствовать ветеринарным и санитарным требованиям.

8.14.5. Не допускается содержание и нахождение животных в местах общественного пользования, квартирах при наличии медицинских противопоказаний у кого-либо из лиц проживающих рядом (в одной квартире).

8.14.6. Все безнадзорные животные на территории Рабитицкого сельского подлежат отлову.

8.14.7. Владельцы животных имеют право:

- обращаться в государственную ветеринарную службу по вопросам содержания, кормления домашних животных;

- содержать животных в соответствии с настоящими Правилами;

8.14.8. Владельцы домашних животных обязаны:

- выполнять требования настоящих Правил;

- не допускать порчу, загрязнение домашними животными мест общего пользования, зеленых насаждений, дворов, тротуаров, улиц, газонов, зон отдыха;

- не допускать домашних животных на детские площадки, в магазины, общественные места;

- обеспечивать надлежащее содержание домашних животных, гуманно обращаться с ними (не выбрасывать, не оставлять без присмотра, без пищи и воды, не избивать);

- сообщать о количестве и виде содержащихся (принадлежащих  владельцам) животных в администрацию Рабитицкого сельского поселения по месту их нахождения;

- сообщать в государственную ветеринарную службу обо всех случаях  падежа, массового заболевания, необычного поведения домашних животных, и неукоснительно соблюдать рекомендации ветеринарного специалиста по результатам обследования;

- выполнять предписания должностных лиц органов санитарно-эпидемиологического и ветеринарного надзора.

8.14.9. Забой скота в сельскохозяйственных предприятиях, крестьянско-фермерских хозяйствах необходимо производить на специально оборудованных убойных пунктах, под контролем ветеринарного специалиста.

8.14.10. Запрещается выбрасывать труп погибшего животного.

8.15**. Особенности содержания собак и кошек.**

8.15.1.Порядок выгула собак:

- выводить собак из жилых помещений, а также изолированных территорий в общие дворы и на улицу только на поводке; собак сторожевых и социально- опасных пород - на поводке и в наморднике;

- в людных и общественных местах собака должна находиться только на коротком поводке и в наморднике;

-владелец собаки обязан убирать продукты жизнедеятельности животного;

- запрещается выгуливать собак лицам в нетрезвом состоянии, служебных и собак социально – опасных пород детьми в возрасте до 14 лет.

8.15.2. Владельцы собак и кошек с двухмесячного возраста (далее ежегодно) обязаны предоставлять животных специалистам государственной ветеринарной службы для осмотра, обязательной вакцинации против бешенства, проведения других профилактических противоэпизоотических мероприятий, а также регистрации (перерегистрации).

8.15.3.Владельцы собак и кошек обязаны принимать меры по обеспечению тишины жилых помещениях с 22.00 до 09.00.

8.15.4.Собаки независимо от породы и назначения, находящиеся без владельцев на улицах и других общественных местах, а также бездомные  кошки, считаются бродячими и подлежат отлову. Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями.

8.15.5. Владельцы собак, имеющие земельный участок, могут содержать собак в свободном выгуле только на отгороженной территории, в вольере или на привязи. О наличии собак во дворе должна быть предупреждающая  надпись при входе на участок. («Осторожно злая собака»).

8.15.6. Организации, имеющие закрепленные территории, охраняемые  служебными собаками, могут содержать собак на своей территории в свободном выгуле только в ночное время на огороженном участке (с предупреждающей надписью на входе). В дневное время собаки должны находиться на привязи или в вольерах.

8.15.7. Владельцы служебных собак обязаны:

- выполнять требования по содержанию домашних животных, установленные настоящими Правилами;

- не допускать нахождения на закрепленной территории бродячих животных.

8**.16. Особенности содержания сельскохозяйственных животных**

8.16.1. Сельскохозяйственные животные – животные, которые содержаться и разводятся человеком для получения продуктов и сырья животного происхождения (крупный рогатый скот, мелкий рогатый скот, козы, овцы, лошади, свиньи и др.)

8.16.2. Владельцы сельскохозяйственных животных обязаны:

- осуществлять хозяйственные и ветеринарные мероприятия, обеспечивающие предупреждение болезней животных и безопасность в ветеринарно-санитарном отношении продуктов животноводства, а также  проводить обязательные лечебно-профилактические, диагностические мероприятия и обработки животных.

- обеспечить сельскохозяйственных домашних животных кормом и водой, безопасными для здоровья, и в количестве, необходимом для нормального жизнеобеспечения сельскохозяйственных домашних животных с учетом их биологических особенностей.

8.16.3. Поголовье сельскохозяйственных животных в весенне – летний   период должно быть организовано его собственниками в стада для выпаса. Выпас скота должен производиться только под присмотром  владельцев животных или пастуха.

8.16.4. Владелец сельскохозяйственного животного обязан:

- перед выгоном на пастбище получить разрешение органа государственного ветеринарного надзора на выпас животных;

- прогон сельскохозяйственных домашних животных до мест выпаса  осуществляется по строго отведенной администрацией Рабитицкого сельского поселения территории с указанием улиц, по которым прогон разрешен;

- не допускать бесконтрольного выпаса и бродяжничества сельскохозяйственных домашних животных в черте населенного пункта;

- сопровождать домашний скот до места сбора стада и передать пастуху, а также встречать домашний скот после пастьбы.

8**.17. Содержание   пчел**

8**.17.**1. Физические или юридические лица обязаны размещать ульи с пчелиными семьями на принадлежащих (предоставленных) им земельных участках при соблюдении зоотехнических и ветеринарно-санитарных норм и правил содержания медоносных пчел.

8**.17.**2. Ульи с пчелиными семьями размещаются на таком расстоянии от учреждений здравоохранения, образовательных учреждений, учреждений дошкольного воспитания, учреждений культуры, которое обеспечивает безопасность людей.

8**.17.**3.Ульи с пчелиными семьями размещаются на земельном участке, на расстоянии не ближе чем:

- 10 метров от границы соседнего земельного участка, в противном случае ульи с пчелиными семьями должны быть размещены на высоте не менее чем два метра либо отделены от соседнего земельного участка зданием, строением, сооружением, сплошным забором или густым кустарником высотой не менее чем два метра;

- 10 метров до тропы, по которой ходят люди;

- 20 метров до проселочной дороги;

- 100 метров до водоемов, которые используются для общего отдыха, спорта, других мест массового скопления людей, а также от водопоя животных;

8**.17.**4. Граждане и юридические лица после размещения кочевой пасеки обязаны сообщить сведения о ней и предъявить ветеринарно-санитарный паспорт пасеки в администрацию Рабитицкого сельского поселения.

8**.18. Особые требования к доступности среды Рабитицкого сельского поселения**

8.18.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность среды населенного пункта для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

8.18.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, должны осуществляться при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

8**.19. Праздничное оформление территории Рабитицкого сельского поселения**

8.19.1. Праздничное оформление территории Рабитицкого сельского поселения

выполняется по решению администрации Рабитицкого сельского поселения на период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории Рабитицкого сельского поселения.

8.19.2. Работы, связанные с проведением торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией Рабитицкого сельского поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете сельсовета .

8.19.3. В праздничное оформление включается: вывеска национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

**IX. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений реализации проектов комплексного благоустройства и развития Рабитицкого сельского поселения**

**9.1. Задачи и формы общественного участия.**

9.1.1. Вовлечение в принятие решений и реализацию проектов благоустройства, реальный учет мнения населения, направлены на повышение удовлетворенности сельской средой, формирование положительного эмоционального фона, повышение субъективного восприятия качества жизни на территории сельсовета.

9.1.2. Общественное участие на этапе планирования и проектирования должны обеспечить согласованность и доверие между органами государственной и муниципальной власти и населением, а также кредит доверия на будущее.

9.1.3. Все решения, касающиеся благоустройства и развития Рабитицкого сельского поселения должны приниматься открыто и гласно, с учетом мнения жителей и всех субъектов сельской жизни.

9.1.4. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения о задачах и проектах в сфере благоустройства необходимо размещать в сети Интернет на официальном сайте Рабитицкого сельского поселения проектную и конкурсной документации, а также обеспечивать их публичное обсуждение.

9.1.5 Формами общественного участия в принятии решений в сфере благоустройства являются:

- совместное определение целей и задач по развитию территории Рабитицкого сельского поселения, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

- консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

- консультации по предполагаемым типам озеленения, типам освещения и осветительного оборудования;

- согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

- осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта, над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта).

**9.2.               Механизмы общественного участия.**

9.2.1.   Обсуждение проектов благоустройства территории Рабитицкого сельского поселения должно происходить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы.

9.2.2. При обсуждении использовать следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, организация проектных семинаров, проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация школьных проектов (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

9.2.3.    На каждом этапе проектирования рекомендуется выбирать максимально подходящие для конкретной ситуации механизмы, они должны быть простыми и понятными для всех заинтересованных в проекте лиц.

9.2.4.   Для проведения общественных обсуждений необходимо выбирать хорошо известные людям общественные и культурные центры (ДК, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

9.2.5.  По итогам встреч, проектных семинаров, любых других форматов общественных обсуждений должен быть сформирован отчет о встрече, а также видеозапись самой встречи и выложены в публичный доступ как на информационных ресурсах проекта, так и на официальном сайте Рабитицкого сельского поселения для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

9.2.6.  Для обеспечения квалифицированного участия необходимо публиковать достоверную и актуальную информацию о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект не позднее чем за 10 дней до проведения самого общественного обсуждения.

9.2.7.Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

9.2.8. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов Российской Федерации и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

**Раздел X. Контроль и ответственность за нарушение Правил бла­гоустройства на территории** **Рабитицкого сельского поселения.**

10.1. Администрация Рабитицкого сельского поселения и должностные лица, осуществляют контроль в пределах своей компетенции за соблюдением физическими и юридическими лицами индивидуальными предпринимателями настоящих Правил.

10.2. В случае выявления фактов нарушений Правил уполномоченные должностные лица вправе:

- выдать предписание об устранении нарушений по форме, согласно Приложения к настоящим Правилам;

- составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

10.3. Лица, допустившие нарушение правил, несут ответственность в соответствии с областным законом Ленинградской области от 02.07.2003 г №47-оз «Об административных правонарушениях».

10.4.Наложение административного взыскания не освобождает виновных от обязанности устранения допущенных ими правонарушений и возмещения ущерба. 10.5. Вред, причиненный в результате нарушения правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение

Администрация Рабитицкого сельского поселения

Предписание №\_\_\_\_\_

об устранении нарушений Правил благоустройства действующих

на территории Рабитицкого сельского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(место составления)

Выдано\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О. физического лица, наименование юридического лица)

по объекту\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта)

расположенного по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(местоположение объекта)

В результате проведенной проверки установлено, что\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_чем нарушаются правила благоустройства\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_      (№ подпунктов, пунктов, статей, глав, Правил благоустройства на территории муниципального образования Рабитицкого сельского поселения  требования, которых нарушены)

Предлагаю\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(меры по устранению нарушений)

в срок до «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

особые условия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

За неисполнение или не надлежащее исполнение настоящего предписания лицо, допустившее нарушение, несет административную ответственность в соответствии с Законом Ленинградской области «Об административных правонарушениях».

О выполнении настоящего предписания прошу уведомить до «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

Предписание составил\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность лица)

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата составления предписания)                              (подпись)                     М.П.                             (расшифровка подписи)

Предписание к исполнению принял\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. физического лица, должностного лица, представителя юридического лица,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

руководителя или должностного лица, которому по доверенности предоставлено право представлять юридическое лицо \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

допустившего нарушение правил благоустройства)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_        \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)                                                       (расшифровка подписи)