**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**РАБИТИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РАБИТИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**(ЗАСЕДАНИЕ ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА)**

от 14 декабря 2018 года № 158

О внесении изменений в Решение Совета

Депутатов Рабитицкого сельского поселения

№43 от 13.11.2015 г. «Об установлении на территории

МО Рабитицкое сельское поселение Волосовского

муниципального района Ленинградской области

налога на имущество физических лиц» на основании Протеста Прокуратуры Волосовского района Ленинградской области №20-17-2018 от 31.10.2018 года.

Рассмотрев протест прокурора Волосовского района от 31.10.2018 года № 20-17-2018 года на решение Совета депутатов МО Рабитицкое сельское поселение Волосовский муниципальный район Ленинградской области от 13.11.2015 года № 43 «Об установлении на территории МО Рабитицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области налога на имущество физических лиц», Совет депутатов муниципального образования РЕШИЛ:

1. Протест прокурора Волосовского района от 31.10.2018 года № 20-17-2018 года на решение Совета депутатов МО Рабитицкое сельское поселение Волосовский муниципальный район Ленинградской области от 13.11.2015 года № 43 «Об установлении на территории МО Рабитицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области налога на имущество физических лиц» (далее Решение) признать обоснованным.
2. Раздел 2 Решения изложить в новой редакции:

«2. Объект налогообложения

2.1. Объектами налогообложения является расположенное в пределах муниципального образования Рабитицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области следующее имущество:

1) жилой дом;

2) квартира, комната;

3) гараж, машино-место;

4) единый недвижимый комплекс;

5) объект незавершенного строительства;

6) иные здание, строение, сооружение, помещение.

2.2. Дома и жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам.

2.3. Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.»

1. Пункт 4.2 раздела 4 Решения изложить в новой редакции:

«4.2. Налоговая база в отношении квартиры, части жилого дома определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 20 квадратных метров общей площади этой квартиры, части жилого дома.»

1. Пункт 4.3 раздела 4 Решения изложить в новой редакции:

«4.3. Налоговая база в отношении комнаты, части квартиры определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 10 квадратных метров площади этой комнаты, части квартиры.»

1. Пункт 4.5 раздела 4 Решения изложить в новой редакции:

«4.5. Налоговая база в отношении единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы один жилой дом, определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на один миллион рублей.»

1. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в бюллетене «Рабитицкий курьер» и подлежит размещению на официальном сайте администрации МО Рабитицкое сельское поселение в сети Интернет.

Глава муниципального образования

Рабитицкое сельское поселение А.Ю. Колосов