

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

РАБИТИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

(Четырнадцатое заседание первого созыва)

**от 23.10.2020 года № 68**

**О внесении изменений в решение Совета депутатов**

**от 31 августа 2018 года № 141 «О стоимости и оплате жилья на территории**

**муниципального образования Рабитицкого сельского поселения**

**Волосовского муниципального района Ленинградской области».**

В соответствии с Федеральным Законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ и на основании п. 4 ст. 158 Жилищного кодекса РФ Совет депутатов Рабитицкого сельского поселения Волосовского муниципального района Ленинградской области

РЕШИЛ:

1. Признать утратившим силу: решение Совета депутатов Изварского сельского поселения от 24 августа 2018 года № 148 «О стоимости и оплате жилья на территории муниципального образования Изварское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области».
2. Внести изменения в решение Совета депутатов от 31 августа 2018 года № 141 «О стоимости и оплате жилья на территории муниципального образования Рабитицкого сельского поселения Волосовского муниципального района Ленинградской области

2.1 Тарифы на содержание и текущий ремонт жилья нанимателям жилых помещений по договору социального найма жилого помещения и иному договору найма жилого помещения, относящихся к государственному и муниципальному жилищным фондам, а также собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, в которых выбран способ управления, но не принято решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений, расположенных на территории муниципального образования Рабитицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области, согласно приложению.

2.2 Установить, что граждане, проживающие в жилых домах (жилых помещениях), имеющих основания для признания непригодными для постоянного проживания, оплачивают только содержание и найм жилого помещения (текущий ремонт не оплачивается).

3. Решение вступает в силу с 01.01.2021 года.

4. Опубликовать данное решение в общественно-политической газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте МО Рабитицкое сельское поселение.

Глава муниципального образования

Рабитицкое сельское поселение Н.Н. Масленицына

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

решением Совета депутатов

МО Рабитицкое сельское поселение

от 23.10.2020г. № 68

Тарифы на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов

Тарифы на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | наименование | за 1 кв.м. общей площади квартиры, руб/мес, с 01 января 2021 года (без НДС) | за 1 кв.м. жилой площади квартиры, руб/мес, с 01 января 2021 года (без НДС) |
| *1* | *2* | *3* | *4* |
|  | **Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов** | | |
| **1** | В капитальных домах со всеми удобствами  **д.Извара МКД №№ 1, 2, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11**  **д.Рабитицы МКД №№ 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 21** | **26,99** | **44,01** |
| **2** | В капитальных домах без одного или нескольких видов удобств ( или центрального отопления, или ГВС, или водоотведения) | **24,73** | **39,97** |
| **3** | Дома без благоустройства с выгребными ямами  **д.Извара ВИЗ МКД №№7, 8** | **19,32** | **30,10** |