Приложение 1

к Программе

**АКТ**

**готовности к отопительному периоду 2021 -2022 гг.**

дер. Рабитицы "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

Комиссия, образованная \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к

отопительному периоду от "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г., утвержденной

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. по "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г. в соответствии с

Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела проверку готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении

следующих объектов:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия

установила: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному

периоду: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду 2021 – 2022 гг.

<\*>

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя

комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого, проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

<\*> При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

Приложение 2

к Программе

**Справка о выполнении требований готовности к отопительному периоду**

**теплоснабжающих и теплосетевых организаций**

Наименование теплоснабжающей организации

Юридический адрес:

Телефон

Фактический адрес:

телефон

ИНН

ОГРН

Руководитель:

тел.

**Выполнение условий готовности**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Представленные материалы | Выполнение |
| 1. | Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении; |  |  |
| 2. | Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения; |  |  |
| 3. | Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами; |  |  |
| 4. | Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии; |  |  |
| 5. | Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:- укомплектованность указанных служб персоналом;- обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения; |  |  |
| 6. | Проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей; |  |  |
| 7. | Организация контроля режимов потребления тепловой энергии |  |  |
| 8. | Обеспечение качества теплоносителей |  |  |
| 9. | Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии; |  |  |
| 10. | Обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении |  |  |
| 11. | Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:- готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;- соблюдение водно-химического режима;- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива; |  |  |
| 12. | Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями; |  |  |
| 13. | Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления; |  |  |
| 14. | Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии. |  |  |

Приложение 3

к Программе

**Справка о выполнении требований готовности к отопительному периоду**

**потребителей тепловой энергии**

Наименование теплоснабжающей организации

Юридический адрес:

Телефон

Фактический адрес:

телефон

ИНН

ОГРН

Руководитель:

тел.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Представленные материалы | Выполнение |
| 1. | Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок. |  |  |
| 2. | Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок. |  |  |
| 3. | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению. |  |  |
| 4. | Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения. |  |  |
| 5. | Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии. |  |  |
| 6. | Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов. |  |  |
| 7. | Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов. |  |  |
| 8. | Наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии. |  |  |
| 9. | Работоспособность защиты систем теплопотребления. |  |  |
| 10. | Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности. |  |  |
| 11. | Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией. |  |  |
| 12. | Плотность оборудования тепловых пунктов. |  |  |
| 13. | Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов. |  |  |
| 14. | Отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель. |  |  |
| 15. | Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок. |  |  |
| 16. | Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность. |  |  |
| 17. | Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении 5 к настоящей Программе. |  |  |

Приложение 4

к Программе

**ПАСПОРТ**

**готовности к отопительному периоду 2021 – 2022 гг.**

Выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности

к отопительному периоду:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи и печать

 уполномоченного органа, образовавшего

 комиссию по проведению проверки

 готовности к отопительному периоду)

Приложение 5

к Программе

КРИТЕРИИ

НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙЭНЕРГИИ

С УЧЕТОМ КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

1. Потребители тепловой энергии по надежности теплоснабжения делятся на три категории:

первая категория - потребители, в отношении которых не допускается перерывов в подаче тепловой энергии и снижения температуры воздуха в помещениях ниже значений, предусмотренных техническими регламентами и иными обязательными требованиями;

вторая категория - потребители, в отношении которых допускается снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч:

жилых и общественных зданий до 12 °C;

промышленных зданий до 8 °C;

третья категория - остальные потребители.

2. При аварийных ситуациях на источнике тепловой энергии или в тепловых сетях в течение всего ремонтно-восстановительного периода должны обеспечиваться (если иные режимы не предусмотрены договором теплоснабжения):

подача тепловой энергии (теплоносителя) в полном объеме потребителям первой категории;

подача тепловой энергии (теплоносителя) на отопление и вентиляцию жилищно-коммунальным и промышленным потребителям второй и третьей категорий в размерах, указанных в таблице N 1;

согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный режим расхода пара и технологической горячей воды;

согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный тепловой режим работы неотключаемых вентиляционных систем;

среднесуточный расход теплоты за отопительный период на горячее водоснабжение (при невозможности его отключения).

Таблица N 1

**Расчетная температура наружного воздуха для показателя проектирования отопления t °C (соответствует температуре наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Температура наружного воздуха | минус 10 | минус 20  | минус 30  | минус 40  | минус 50 |
| Допустимое снижение подачи тепловой энергии % | 78 | 84 | 87 | 89 | 91 |

Приложение 2

к Постановлению Администрации

 муниципального образования

«Рабитицкое сельское поселение»

от 26 августа 2021 года № 148

**ГРАФИК**

**проведения проверки готовности к отопительному периоду 2021-2022гг.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№ | Наименование организации | Объекты | Сроки |
| **1. Теплоснабжающие и теплосетевые организации** |
| 1. | Филиал «Волосовские коммунальные системы» ОАО «Тепловые сети» | Котельная дер. Рабитицы,Котельная дер. Извара | до 30 сентября |
| **2. Потребители тепловой энергии** |
| 1. | Комитет образования администрации МО Волосовский муниципальный район | МОУ «Изварская средняя общеобразовательная школа» | 09-14 сентября |
| 2. | Комитет образования администрации МО Волосовский муниципальный район | МОУ «Рабитицкая начальная общеобразовательная школа» | 09-14 сентября |
| 3. | Комитет образования администрации МО Волосовский муниципальный район | МДОУ «Детский сад № 22 д. Извара» | 09-14 сентября |
| 4. | ГБУЗ ЛО «Волосовская МБ» | Амбулатория д.Извара,Амбулатория д. Рабитицы | 09-14 сентября |
| 5. | ИП «Гребёнкина» | Здание магазина | 09-14 сентября |
| 6. | ЗАО ПЗ «Рабитицы» | Здание кафе | 09-14 сентября |
| 7. | ООО «Волосовская управляющая компания» | Многоквартирные дома, находящееся под управлением компании №№1,2, 4,5,6, 8,9,10,11 | 09-14 сентября |
| 8. | ООО «ДомСервис» | Многоквартирные дома, находящееся под управлением компании №№, 8,9,10,11,12,13, 14,15,15/1,16,21 | 09-14 сентября |

Приложение 3

к Постановлению Администрации

 муниципального образования

«Рабитицкое сельское поселение»

от 26 августа 2021 года № 148

**П О Р Я Д О К**

**мониторинга системы теплоснабжения муниципального образования Рабитицкое сельское поселение**

1. Настоящий Порядок определяет взаимодействие органов местного самоуправления, теплоснабжающих и теплосетевых организаций при создании и функционировании системы мониторинга теплоснабжения.

Система мониторинга состояния системы теплоснабжения – это комплексная система наблюдений, оценки и прогноза состояния тепловых сетей (далее – система мониторинга).

Целями создания и функционирования системы мониторинга теплоснабжения являются повышение надежности и безопасности систем теплоснабжения, снижение затрат на проведение аварийно-восстановительных работ посредством реализации мероприятий по предупреждению, предотвращению, выявлению и ликвидации аварийных ситуаций.

2. Основными задачами системы мониторинга являются:

- регулярный опрос граждан о предоставлении услуги теплоснабжения ненадлежащего качества;

- сбор, данных о состоянии объектов теплоснабжения, статистических данных об аварийности на системах теплоснабжения и проводимых на них ремонтных работ;

3. Функционирование системы мониторинга осуществляется
на объектовом и муниципальном уровнях.

На объектовом уровне организационно-методическое руководство
и координацию деятельности системы мониторинга осуществляют организации, эксплуатирующие теплосети.

На муниципальном уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляет администрация муниципального образования Рабитицкое сельское поселение.